

## MEGA GARDENPARK ZEYTİNBURNU - 2+1 APARTMENT / RESIDENCE İstanbul / Zeytinburnu

Satılık - Apartman Dairesi 320,000 TL | 73 m2 İstanbul / Zeytinburnu



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Yapının Yönü : Batı  
Kuzey  
Güney  
Doğu



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-891

---

- \* Bina : Arıtma Tesisi, Asansör, Deprem Yönetmelikli, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Boğaz köprülerine yakın , Marmaraya yakın, TEMe yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Advert No:f-494589-891



Advert No:f-494589-891



**B1 BLOK  
2+1  
TİP3**



**2+1 TİP-3**

1 ANTRÉ	7.45 m <sup>2</sup>
2 SALON	21.50 m <sup>2</sup>
3 MÜFĖK	9.45 m <sup>2</sup>
4 YATAK ODASI	9.00 m <sup>2</sup>
5 E. YATAK ODASI	14.85 m <sup>2</sup>
6 E. BANYO	3.15 m <sup>2</sup>
7 BANYO	3.43 m <sup>2</sup>
8 ÇAMAŞIR O.	0.75 m <sup>2</sup>
9 BALKON	3.45 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 73.03 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 96.70 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 133.52 M<sup>2</sup>



**B1 BLOK  
1+1**



**1+1**

1 SALON	11.75 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	11.75 m <sup>2</sup>
3 MÜFĖK	3.90 m <sup>2</sup>
4 BALKON	2.60 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 29.14 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 35.36 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 72.48 M<sup>2</sup>



**B1 BLOK  
2+1  
TİP2**



**2+1 TİP-2**

1 ANTRÉ	7.45 m <sup>2</sup>
2 SALON	21.50 m <sup>2</sup>
3 MÜFĖK	9.45 m <sup>2</sup>
4 YATAK ODASI	9.00 m <sup>2</sup>
5 E. YATAK ODASI	14.85 m <sup>2</sup>
6 E. BANYO	3.15 m <sup>2</sup>
7 BANYO	3.43 m <sup>2</sup>
8 ÇAMAŞIR O.	0.75 m <sup>2</sup>
9 BALKON	3.45 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 73.03 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 96.70 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 133.52 M<sup>2</sup>



**B1 BLOK  
1+1**



**1+1**

1 SALON	11.75 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	11.75 m <sup>2</sup>
3 MÜFĖK	3.90 m <sup>2</sup>
4 BALKON	2.60 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 29.14 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 35.36 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 72.48 M<sup>2</sup>



Advert No:f-494589-891

**B1 BLOK  
3+1 DAİRE**



**2x1**

1. YATIRIM	850.000 TL
2. KİRALAMA	850.000 TL
3. KİRALAMA	850.000 TL
4. KİRALAMA	850.000 TL
5. KİRALAMA	850.000 TL
6. KİRALAMA	850.000 TL
7. KİRALAMA	850.000 TL
8. KİRALAMA	850.000 TL
9. KİRALAMA	850.000 TL
10. KİRALAMA	850.000 TL

METRE KARE (M2) BİLGİLERİ: 110 M2  
M2 ALAN (M2) BİLGİLERİ: 110 M2  
KİRALAMA (M2) BİLGİLERİ: 110 M2  
KİRALAMA (M2) BİLGİLERİ: 110 M2



**B1 BLOK  
2+1 TİPİ**




**2x1**

1. YATIRIM	850.000 TL
2. KİRALAMA	850.000 TL
3. KİRALAMA	850.000 TL
4. KİRALAMA	850.000 TL
5. KİRALAMA	850.000 TL
6. KİRALAMA	850.000 TL
7. KİRALAMA	850.000 TL
8. KİRALAMA	850.000 TL
9. KİRALAMA	850.000 TL
10. KİRALAMA	850.000 TL

METRE KARE (M2) BİLGİLERİ: 110 M2  
M2 ALAN (M2) BİLGİLERİ: 110 M2  
KİRALAMA (M2) BİLGİLERİ: 110 M2  
KİRALAMA (M2) BİLGİLERİ: 110 M2



**PROF. DR. AZİZ ENGİN CADDESİ**



**B1 BLOK**

**B2 BLOK**

**B3 BLOK**

**B4 BLOK**

**ÇİRPİCI DERESİ**