

## GALATASARAY LEO RESIDENCE - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE İstanbul / Şişli

Satılık - Apartman Dairesi 517,000 \$ | 59 m2 İstanbul / Şişli



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Yapının Yönü : Doğu  
Batı  
Kuzey  
Güney



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-909

---

- \* İç Özellikler : Alarm, Balkon, Çelik Kapı, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Asansör, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, İntercom, İnternet, Jeneratör, Kapıcı, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Boğaz köprülerine yakın , Şehir Merkezine Yakın,

Advert No:f-494589-909



Advert No:f-494589-909



Advert No:f-494589-909



**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 C\***

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| O1 GİRSİS HOLLÜ :         | 3,48 m <sup>2</sup>        |
| O2 MÜTFAK :               | 5,97 m <sup>2</sup>        |
| O3 SALON :                | 11,59 m <sup>2</sup>       |
| O4 YATAK ODASI :          | 13,57 m <sup>2</sup>       |
| O5 WC :                   | 4,48 m <sup>2</sup>        |
| <b>DAİRE ALANI :</b>      | <b>39,12 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SATIŞA ESAS ALAN :</b> | <b>57,36 m<sup>2</sup></b> |

Özellikler genel olarak inşaat müdürlüğü projeleri ile ilgili değişiklikler yapılmıştır. Lütfen inşaat süreci için katılan ve sözleşme imzalamış kişiler ile iletişime geçiniz. Herhangi bir soru için lütfen aşağıdaki iletişim bilgileriyle iletişime geçiniz.  
\*Daire alanı, satışa esas alan alanıdır. \*Satışa esas alan, satış sözleşmesi ile belirlenir.



**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 B**

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| O1 GİRSİS HOLLÜ :         | 3,48 m <sup>2</sup>        |
| O2 MÜTFAK :               | 4,80 m <sup>2</sup>        |
| O3 SALON :                | 13,50 m <sup>2</sup>       |
| O4 YATAK ODASI :          | 4,20 m <sup>2</sup>        |
| O5 WC :                   | 4,20 m <sup>2</sup>        |
| <b>DAİRE ALANI :</b>      | <b>30,18 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SATIŞA ESAS ALAN :</b> | <b>38,92 m<sup>2</sup></b> |



1+1 D

1+1 E

**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 D**

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| O1 GİRSİS HOLLÜ :         | 3,48 m <sup>2</sup>        |
| O2 MÜTFAK :               | 4,80 m <sup>2</sup>        |
| O3 SALON :                | 13,50 m <sup>2</sup>       |
| O4 YATAK ODASI :          | 4,20 m <sup>2</sup>        |
| O5 WC :                   | 4,20 m <sup>2</sup>        |
| <b>DAİRE ALANI :</b>      | <b>30,18 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SATIŞA ESAS ALAN :</b> | <b>38,92 m<sup>2</sup></b> |

**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 C**

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| O1 GİRSİS HOLLÜ :         | 3,48 m <sup>2</sup>        |
| O2 MÜTFAK :               | 5,97 m <sup>2</sup>        |
| O3 SALON :                | 11,59 m <sup>2</sup>       |
| O4 YATAK ODASI :          | 13,57 m <sup>2</sup>       |
| O5 WC :                   | 4,48 m <sup>2</sup>        |
| <b>DAİRE ALANI :</b>      | <b>39,12 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SATIŞA ESAS ALAN :</b> | <b>57,36 m<sup>2</sup></b> |



**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 F**

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| O1 GİRSİS HOLLÜ :         | 3,48 m <sup>2</sup>        |
| O2 MÜTFAK :               | 5,97 m <sup>2</sup>        |
| O3 SALON :                | 11,59 m <sup>2</sup>       |
| O4 YATAK ODASI :          | 13,57 m <sup>2</sup>       |
| O5 WC :                   | 4,48 m <sup>2</sup>        |
| <b>DAİRE ALANI :</b>      | <b>39,12 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SATIŞA ESAS ALAN :</b> | <b>57,36 m<sup>2</sup></b> |



**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 G**

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| O1 GİRSİS HOLLÜ :         | 3,48 m <sup>2</sup>        |
| O2 MÜTFAK :               | 5,97 m <sup>2</sup>        |
| O3 SALON :                | 11,59 m <sup>2</sup>       |
| O4 YATAK ODASI :          | 13,57 m <sup>2</sup>       |
| O5 WC :                   | 4,48 m <sup>2</sup>        |
| <b>DAİRE ALANI :</b>      | <b>39,12 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SATIŞA ESAS ALAN :</b> | <b>57,36 m<sup>2</sup></b> |

Advert No:f-494589-909

**101 DUBAINE 10**

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| 101 DUBAINE 10 | 230.00 m <sup>2</sup> |
| 101 DUBAINE 10 | 400.00 m <sup>2</sup> |
| 101 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 101 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 101 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 101 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 101 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 101 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 101 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 101 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |

ALT KİT      İST KİT

**102 DUBAINE 10**

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| 102 DUBAINE 10 | 230.00 m <sup>2</sup> |
| 102 DUBAINE 10 | 400.00 m <sup>2</sup> |
| 102 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 102 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 102 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 102 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 102 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 102 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 102 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 102 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |

ALT KİT      İST KİT

**103 DUBAINE 10**

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| 103 DUBAINE 10 | 230.00 m <sup>2</sup> |
| 103 DUBAINE 10 | 400.00 m <sup>2</sup> |
| 103 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 103 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 103 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 103 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 103 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 103 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 103 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 103 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |

ALT KİT      İST KİT

**104 DUBAINE 10**

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| 104 DUBAINE 10 | 230.00 m <sup>2</sup> |
| 104 DUBAINE 10 | 400.00 m <sup>2</sup> |
| 104 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 104 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 104 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 104 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 104 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 104 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 104 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 104 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |

ALT KİT      İST KİT

**105 DUBAINE 10**

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| 105 DUBAINE 10 | 230.00 m <sup>2</sup> |
| 105 DUBAINE 10 | 400.00 m <sup>2</sup> |
| 105 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 105 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 105 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 105 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 105 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 105 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 105 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |
| 105 DUBAINE 10 | 100.00 m <sup>2</sup> |

ALT KİT      İST KİT