

ALLSANCAK İZMİR - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Konak

Satılık - Apartman Dairesi 5,545,710 TL | 81 m2 İzmir / Konak



Oda Sayısı : 1
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Yapının Yönü : Doğu
Batı
Kuzey
Güney



İsmail Can

+90 542-811 80 80

+90 542-811 80 80
لاوجل مقرر

REALTY GALAXY

+90 542-811 80 80

+90 533-382 39 79
لاوجل مقرر+90 212-855 74 75
سكاف

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

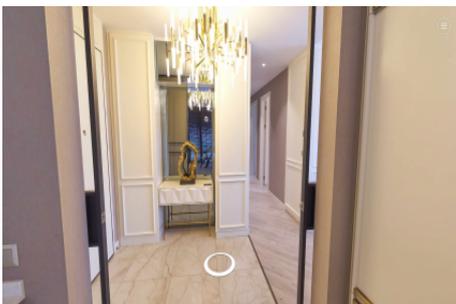
34528 , İstanbul

ف: 494589-910

- * İç Özellikler : Alarm, Balkon, Çelik Kapı, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- * Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, İntercom, Isı Yalıtım, Jeneratör, Su deposu, Yangın Merdiveni, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Canlı Müzik, Cep Sineması, Disco, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- * Konum : Denize yakın, Deniz Manzaralı, Şehir Manzaralı, Merkezde, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,



f:494589-910 نال عإل م قر



1+1 C1

74,68 m² DETAY

1	Antre	4,70 m ²
2	Salon + Mutfak	25,71 m ²
3	Yatak Odası	11,37 m ²
4	Banyo	3,73 m ²
5	Balkon 1	1,77 m ²
6	Balkon 2	2,85 m ²

Net m ²	50,13 m ²
Brüt m ²	72,36 - 74,68 m ²



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

2+1 F

142,82 m² DETAY

1	Antre	6,27 m ²
2	Salon	26,88 m ²
3	Mutfak	7,89 m ²
4	Yatak Odası	11,95 m ²
5	Ekstra Yatak Odası	11,30 m ²
6	Yatak Odası	4,90 m ²
7	Ekstra Banyo	3,89 m ²
8	Banyo	4,25 m ²
9	Çamaş Odası	3,47 m ²
10	Mer	5,99 m ²
11	Balkon	6,01 m ²

Net m ²	98,26 m ²
Brüt m ²	142,82 m ²



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

2+1 DUBLEKS

191,97 m² DETAY

1	Antre + Mutfak	6,83 m ²
2	Salon + Mutfak	38,38 - 38,68 m ²
3	Yatak Odası	12,82 m ²
4	Ekstra Yatak Odası	18,40 - 18,71 m ²
5	Salon + Mutfak	3,88 m ²
6	Ekstra Banyo	4,04 m ²
7	Banyo	3,89 m ²
8	MCC	2,36 m ²
9	Mer	15,48 m ²
10	Balkon	2,74 - 3,28 m ²
11	Teras	10,38 m ²

Net m ²	116,29 - 116,82 m ²
Brüt m ²	171,54 - 191,97 m ²



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

3+1 D1

183,95 m² DETAY

1	Antre	11,82 m ²
2	Salon	28,88 m ²
3	Mutfak	11,25 m ²
4	Yatak Odası 1	18,35 m ²
5	Yatak Odası 2	16,89 m ²
6	Ekstra Yatak Odası	16,25 m ²
7	Ekstra Banyo	3,83 m ²
8	Banyo	4,07 m ²
9	Çamaş Odası	3,05 m ²
10	Mer	5,46 m ²
11	Balkon 1	18,31 m ²
12	Balkon 2	1,83 m ²

Net m ²	128,96 m ²
Brüt m ²	183,95 m ²



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

2+1 A1

105,35 m² DETAY

1	Antre	6,70 m ²
2	Salon + Mutfak	26,75 m ²
3	Yatak Odası	11,27 m ²
4	Ekstra Yatak Odası	11,81 m ²
5	Banyo	4,12 m ²
6	Mer	5,28 m ²
7	Balkon	5,42 m ²

Net m ²	73,57 m ²
Brüt m ²	105,35 m ²



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

مقر :f-494589-910 انالعالإ م

3+1 B2
171,47 m² DETAY

- 0 Aşık : 4,27 m²
- 0 Salon : 29,97 m²
- 0 Mutfak : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 1 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Banyo : 4,27 m²
- 0 Balkon : 4,27 m²
- 0 Teras : 4,27 m²
- 0 M2 : 10,20 m²
- 0 Balkon 2 : 10,20 m²

Net M² : 100,00 m²
Brüt M² : 171,47 m²

1+1 B
67,35 m² DETAY

- 0 Aşık + Mutfak : 14,80 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Salon : 3,24 m²
- 0 Banyo : 4,45 m²

Net M² : 32,69 m²
Brüt M² : 67,35 m²

2+1 E1
145,02 m² DETAY

- 0 Aşık : 2,21 m²
- 0 Salon : 29,27 m²
- 0 Mutfak : 12,27 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,44 m²
- 0 Banyo : 5,00 m²
- 0 Coridor : 3,22 m²
- 0 M2 : 5,00 m²
- 0 Balkon : 10,83 m²

Net M² : 100,00 m²
Brüt M² : 145,02 m²

2+1 C1
118,83 m² DETAY

- 0 Aşık : 3,20 m²
- 0 Salon + Mutfak : 20,00 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,44 m²
- 0 Banyo : 4,27 m²
- 0 M2 : 4,27 m²
- 0 Balkon : 4,47 m²

Net M² : 70,00 m²
Brüt M² : 118,83 m²

3+1 DUBLEKS
287,03 m² DETAY

- 0 Aşık + Mutfak : 12,21 m²
- 0 Salon : 20,00 m²
- 0 Mutfak : 12,21 m²
- 0 Hall 1 : 2,21 m²
- 0 M2 : 4,47 m²
- 0 Hall 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 1 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,44 m²
- 0 Banyo : 4,47 m²
- 0 Coridor : 3,22 m²
- 0 Balkon 1 : 4,47 m²
- 0 Balkon 2 : 4,47 m²
- 0 Teras : 10,20 m²

Net M² : 170,00 m²
Brüt M² : 287,03 m²

1+1 D
88,52 m² DETAY

- 0 Aşık : 4,27 m²
- 0 Salon + Mutfak : 14,80 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Banyo : 4,45 m²
- 0 Coridor : 4,45 m²
- 0 Balkon : 4,45 m²

Net M² : 32,69 m²
Brüt M² : 88,52 m²

3+1 A
171,47 m² DETAY

- 0 Aşık : 4,27 m²
- 0 Salon : 29,97 m²
- 0 Mutfak : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 1 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Banyo : 4,27 m²
- 0 Balkon : 4,27 m²
- 0 Coridor : 3,22 m²
- 0 M2 : 10,20 m²
- 0 Balkon 2 : 10,20 m²

Net M² : 100,00 m²
Brüt M² : 171,47 m²

1+1 A
58,47 m² DETAY

- 0 Aşık : 3,24 m²
- 0 Salon + Mutfak : 14,80 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Banyo : 4,45 m²
- 0 Balkon : 4,44 m²

Net M² : 32,69 m²
Brüt M² : 58,47 m²

2+1 D1
133,01 m² DETAY

- 0 Aşık : 2,21 m²
- 0 Salon + Mutfak : 20,00 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,44 m²
- 0 Banyo : 4,27 m²
- 0 M2 : 4,27 m²
- 0 Balkon : 4,47 m²

Net M² : 70,00 m²
Brüt M² : 133,01 m²

2+1 B
105,35 m² DETAY

- 0 Aşık : 3,20 m²
- 0 Salon + Mutfak : 20,00 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Mutfak : 4,44 m²
- 0 Balkon : 4,47 m²

Net M² : 70,00 m²
Brüt M² : 105,35 m²

3+1 C2
183,33 m² DETAY

- 0 Aşık : 2,21 m²
- 0 Salon + Mutfak : 14,80 m²
- 0 Uyumlu Oda 1 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,44 m²
- 0 Banyo : 4,47 m²
- 0 Coridor : 3,22 m²
- 0 M2 : 4,47 m²
- 0 Balkon 1 : 4,47 m²
- 0 Balkon 2 : 4,47 m²

Net M² : 100,00 m²
Brüt M² : 183,33 m²