

## HILTON HIGH RESIDENCE - 4+1 Residence Apartment İstanbul / Başakşehir

Satılık - Apartman Dairesi 1,200,000 \$ | 251 m2 İstanbul / Başakşehir



- Oda Sayısı : 4
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 4
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Merkezi Isıtma
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 15
- Yapının Cephesi : Ön Cephe
- Balkon Sayısı : 2
- Tuvalet Sayısı : 3
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Kira Getirisi : 3500 \$



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-973

---

- \* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastre Mutfak, Balkon, Beyaz Eşyalı, Çamaşır Odası, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Görüntülü Diafon, Granit Zemin, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Laminant Kapı, Merkezi Havalandırma, Mermer Zemin, Mutfak Dogalgaz, Plastik Tavan, Spot Aydınlatma, Banyo Dogalgazlı, Güvenlik Sistemi, Klima, PVC Kaplama, Karo Zemin,
- \* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Fiber İnternet, İntercom, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, PVC Dograma, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Otopark, Ses Yalıtımı, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Bowling, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Site : Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Toplantı Salonu, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, TEMe yakın,

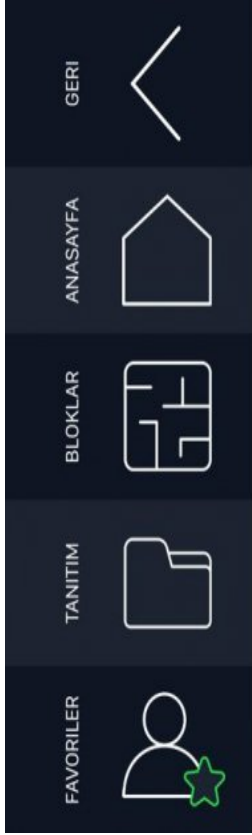
Advert No:f-494589-973



Advert No:f-494589-973



Advert No:f-494589-973



MALL OF ISTANBUL  
**HIGH**  
RESIDENCE



3+1/5

1 ANTRE	4,33 m <sup>2</sup>
2 SALON	21,66 m <sup>2</sup>
3 MUTFAK	4,71 m <sup>2</sup>
4 KAT BANYOSU	4,33 m <sup>2</sup>
5 ÇAMAŞIR ODASI	1,00 m <sup>2</sup>
6 KORİDOR	4,76 m <sup>2</sup>
7 Y.O.1	9,26 m <sup>2</sup>
8 Y.O. BANYO	2,68 m <sup>2</sup>
9 Y.O.2	11,35 m <sup>2</sup>
10 EBV. Y.O.	13,29 m <sup>2</sup>
11 EBV. BANYO	3,77 m <sup>2</sup>
12 BALKON 1	6,41 m <sup>2</sup>
13 BALKON 2	6,79 m <sup>2</sup>

Balkon Dahil Toplam Daire Alanı: 94,34 m<sup>2</sup>  
Satış Bütüt Alanı: 154,41 m<sup>2</sup>



3+1/ 5 kodlu daire bağımsız bölüm numaraları: 105-112-119-126-133-139-145-151-157' dir.

Örnek planlar; dairenin bulunduğu kata göre alt yapıdan kaynaklanan farklılıklar gösterebilir. Yüklenici, projenin uygulanması sırasında teknik açıdan gerekli görüldüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir.

Notlar: Balkon Dahil Toplam Net Alan 94,34 m<sup>2</sup> ile 95,78 m<sup>2</sup> arasındadır.

Satış Alanı 154,41 m<sup>2</sup> ile 155,57 m<sup>2</sup> arasındadır.

Ödeme Planları