

## TEMA İSTANBUL 2 - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE İstanbul / Küçükçekmece

For Sale - Apartment 503,000 \$ | 78 m2 İstanbul / Küçükçekmece



# Rooms : 1  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating Type : Natural Gas  
Property Direction : South  
East  
West  
Available to Bank Credit : North  
Yes  
Barter : No  
Hand Over : No



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükçekmece /

Büyükçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-932

---

- \* Internal Properties : Alarm, Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Painted, Steel Door, Diaphone with screen, Security System,
- \* Building : Elevator / Lift, With Garden, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Pressure Tank, Intercom, Internet, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Doorman, In Compound, Water tank, Fire ladder, Ground Survey, Reinforced Concrete, Parking, Fire Alarm,
- \* Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Municipality, Gas Station, Cafe, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Elementary School, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Police Station, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, University, Veterinary, School,
- \* External Properties : Sheathing,
- \* Compound : Children Swimming Pool, Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Social Facility, Gym, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor), Sauna (General), Security Camera,
- \* Location : Near to Street, Near to E5 Highway, Close to Airport, City View, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Metrobus Transportation, Close to Marmaray, Close to TEM, Close to City Center,

Advert No:f-494589-932



Advert No:f-494589-932





**TIP 1 :** 85-89-104-108-114-115-124-144-189-224-228-281-344-369-414-434-445-456-509-524-526-544-545-574-604-604

**TIP 4 :** 134-174-184-194-196-204-204-205-204-204-204-204-204-204

Çizim planı sadece bir amaçla kullanılmak üzere hazırlanmıştır. Kesin ölçümler için inşaat sürecinde teknik uzmanlar tarafından yapılacak ölçümlere başvurulmalıdır. Çizim planı ile ilgili değişiklikler yapılmıştır. Çizim planı ile ilgili değişiklikler yapılmıştır.

## TİP 4+1 A

**Net Alan:** 147,91 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 166,29 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 229,83 m<sup>2</sup>

**ANAKAR PLANI**

TIP 1 BLOK



TIP 4 BLOK



Mevcut Hal

**VAZİYET PLANI**

TIP 1 ve TIP 4 BLOK





**TİP 2+1 B**

**Net Alan:** 91,40 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 100,20 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 142,20 m<sup>2</sup>

**ANAKAR PLANI**

TIP 2 BLOK



Mevcut Hal

**VAZİYET PLANI**

TIP 2 BLOK



**Net Alan:** 91,40 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 100,20 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 142,20 m<sup>2</sup>



**TİP 1+1 A**

**Net Alan:** 60,00 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 65,00 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 80,00 m<sup>2</sup>

**ANAKAR PLANI**

TIP 1 BLOK



Mevcut Hal

**VAZİYET PLANI**

TIP 1 BLOK



**Net Alan:** 60,00 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 65,00 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 80,00 m<sup>2</sup>



**TİP 3+1 B**

**Net Alan:** 100,40 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 110,00 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 142,00 m<sup>2</sup>

**ANAKAR PLANI**

TIP 3 BLOK



Mevcut Hal

**VAZİYET PLANI**

TIP 3 BLOK



**Net Alan:** 100,40 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 110,00 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 142,00 m<sup>2</sup>



**TİP 2+1 A**

**Net Alan:** 60,00 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 65,00 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 80,00 m<sup>2</sup>

**ANAKAR PLANI**

TIP 2 BLOK



Mevcut Hal

**VAZİYET PLANI**

TIP 2 BLOK



**Net Alan:** 60,00 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Açık Balkon:** 65,00 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan:** 80,00 m<sup>2</sup>

