

## Вы будете гордиться Назовите это своим домом - 1+1 APARTMENT / RESIDANCE Istanbul / Esenyurt

Продажа - квартира 199,640 \$ | 89 m2 Istanbul / Esenyurt



Кол-во комнат : 1  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление (тип) : Природный газ  
Направление/сторона : Восток  
Запад  
Север  
Юг  
Да  
Возможен обмен : Нет



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-935

---

- \* Интерьер : Сигнализация, Балкон, Комната-прачечная , Стальная дверь, Душевая кабина, Домофон с монитором, Кухонный гарнитур, Система безопасности,
- \* Здание : Лифт, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Интернет, Электро-генератор, консьерж, , Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Мини-кинотал, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Видеокамеры наблюдения,
- \* Расположение : Море рядом , Рядом с трассой E5, Вид на город, Рядом автотрасса, рядом автовокзал, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт, Рядом метробус (скоростной автобус), Ближе к ТЕМ,

Advert No:f-494589-935



Advert No:f-494589-935



Advert No:f-494589-935

## Daire Planları



**1+1 DAİRE**

Brüt: 61,54m<sup>2</sup>  
Net: 40,00m<sup>2</sup>

Salon+ Mutfak: 22,90m<sup>2</sup>  
Banyo : 3,70m<sup>2</sup>  
Çamaşır O. : 0,55m<sup>2</sup>  
Yatak O. : 9,90m<sup>2</sup>  
Balkon : 2,95m<sup>2</sup>



**2+1 DAİRE**  
Brüt - 113,85 m<sup>2</sup>  
Net - 74,00 m<sup>2</sup>

- Antre-Kor - 8,40 m<sup>2</sup>
- Mutfak - 10,20 m<sup>2</sup>
- Salon - 21,95 m<sup>2</sup>
- Yatak O - 10,20 m<sup>2</sup>
- Çamaşır O - 0,60 m<sup>2</sup>
- E Yatak O - 14,18 m<sup>2</sup>
- E Banyo - 2,55 m<sup>2</sup>
- Banyo - 3,65 m<sup>2</sup>
- Balkon - 2,70 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
Brüt - 114,62 m<sup>2</sup>  
Net - 74,50 m<sup>2</sup>

- Antre-Kor - 8,40 m<sup>2</sup>
- Mutfak - 10,20 m<sup>2</sup>
- Salon - 22,00 m<sup>2</sup>
- Yatak O - 10,55 m<sup>2</sup>
- Çamaşır O - 0,60 m<sup>2</sup>
- E Yatak O - 13,30 m<sup>2</sup>
- E Banyo - 3,10 m<sup>2</sup>
- Banyo - 3,45 m<sup>2</sup>
- Balkon - 2,70 m<sup>2</sup>



**3+1 DAİRE**  
Brüt - 153,85 m<sup>2</sup>  
Net - 100,00 m<sup>2</sup>

- Antre-Kor - 12,00 m<sup>2</sup>
- Mutfak - 12,70 m<sup>2</sup>
- Salon - 25,80 m<sup>2</sup>
- Yatak O - 9,60 m<sup>2</sup>
- Yatak O - 9,60 m<sup>2</sup>
- E Yatak O - 13,80 m<sup>2</sup>
- Oyünme O - 4,70 m<sup>2</sup>
- E Banyo - 3,40 m<sup>2</sup>
- Çamaşır O - 0,80 m<sup>2</sup>
- Banyo - 4,10 m<sup>2</sup>
- Balkon - 3,50 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
Brüt - 140,77 m<sup>2</sup>  
Net - 91,50 m<sup>2</sup>

- Antre-Kor - 7,20 m<sup>2</sup>
- Mutfak - 11,65 m<sup>2</sup>
- Salon - 24,25 m<sup>2</sup>
- Yatak O - 12,05 m<sup>2</sup>
- E Yatak O - 14,85 m<sup>2</sup>
- Oyünme O - 3,30 m<sup>2</sup>
- E Banyo - 2,90 m<sup>2</sup>
- Banyo - 3,65 m<sup>2</sup>
- Çamaşır O - 0,60 m<sup>2</sup>
- Zemin - 11,05 m<sup>2</sup>

Advert No:f-494589-935

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 41,54 m<sup>2</sup>  
 Net: 40,00 m<sup>2</sup>  
 + Mutfak  
 • Banyo - 3,79 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 0,28 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 9,90 m<sup>2</sup>  
 • Balkon - 2,94 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 144,62 m<sup>2</sup>  
 Net: 94,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 7,50 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 12,70 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 24,50 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 12,65 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 14,68 m<sup>2</sup>  
 • OYunma O - 2,30 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 2,05 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 1,80 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 0,40 m<sup>2</sup>  
 • Zemin - 11,00 m<sup>2</sup>  
 Teras

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 177,49 m<sup>2</sup>  
 Net: 110,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 14,90 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 34,20 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 11,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 10,90 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 10,90 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 14,40 m<sup>2</sup>  
 • OYunma O - 4,60 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 4,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 0,90 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 1,80 m<sup>2</sup>  
 • Balkon - 2,40 m<sup>2</sup>

**Daire Planları**

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 51-8,00 m<sup>2</sup>  
 Net: 24,20 m<sup>2</sup>

- Arma-Kor: 1,50 m<sup>2</sup>
- Mutfak: 1,50 m<sup>2</sup>
- Salon: 1,50 m<sup>2</sup>
- Yatak O: 1,50 m<sup>2</sup>
- E Yatak O: 1,50 m<sup>2</sup>
- OYunma O: 1,50 m<sup>2</sup>
- E Banyo: 1,50 m<sup>2</sup>
- Banyo: 1,50 m<sup>2</sup>
- Coridor O: 1,50 m<sup>2</sup>
- Zemin: 1,50 m<sup>2</sup>
- Balkon: 1,50 m<sup>2</sup>

**3+1 DAİRE**  
 Brüt: 153,83 m<sup>2</sup>  
 Net: 100,00 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 27,30 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 12,20 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 10,00 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 14,45 m<sup>2</sup>  
 • OYunma O - 3,10 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 2,10 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 2,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 0,80 m<sup>2</sup>  
 • Balkon - 2,85 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 113,85 m<sup>2</sup>  
 Net: 74,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 8,00 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 10,20 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 11,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 10,20 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 0,40 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 14,10 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 2,40 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 1,40 m<sup>2</sup>  
 • Balkon - 2,70 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 188 m<sup>2</sup>  
 Net: 91,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 11,10 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 24,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 12,20 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 10,20 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 13,85 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 2,70 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 4,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 1,00 m<sup>2</sup>  
 • Zemin - 11,40 m<sup>2</sup>  
 Teras

**3+1 DAİRE**  
 Brüt: 194,90 m<sup>2</sup>  
 Net: 100,70 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 10,20 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 12,20 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 27,90 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 9,95 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 9,95 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 14,45 m<sup>2</sup>  
 • OYunma O - 4,20 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 0,70 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 4,10 m<sup>2</sup>  
 • Balkon - 3,40 m<sup>2</sup>

**1+1 DAİRE**  
 Brüt: 87,22 m<sup>2</sup>  
 Net: 58,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 6,20 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 10,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 5,20 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 13,60 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 3,60 m<sup>2</sup>  
 • Zemin - 10,20 m<sup>2</sup>  
 Teras

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 132,31 m<sup>2</sup>  
 Net: 86,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 10,60 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 23,80 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 10,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 9,40 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 13,00 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 2,80 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 0,40 m<sup>2</sup>  
 • Zemin - 13,00 m<sup>2</sup>  
 Teras

**Daire Planları**

**3+1 DAİRE**  
 Brüt: 170,00 m<sup>2</sup>  
 Net: 100,00 m<sup>2</sup>

- Arma-Kor: 1,00 m<sup>2</sup>
- Mutfak: 1,00 m<sup>2</sup>
- Salon: 1,00 m<sup>2</sup>
- Yatak O: 1,00 m<sup>2</sup>
- E Yatak O: 1,00 m<sup>2</sup>
- OYunma O: 1,00 m<sup>2</sup>
- E Banyo: 1,00 m<sup>2</sup>
- Banyo: 1,00 m<sup>2</sup>
- Coridor O: 1,00 m<sup>2</sup>
- Zemin: 1,00 m<sup>2</sup>
- Balkon: 1,00 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 111,71 m<sup>2</sup>  
 Net: 72,65 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 8,85 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 20,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 9,20 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 9,50 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 15,00 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 3,20 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 0,70 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 2,45 m<sup>2</sup>  
 • Balkon - 3,20 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 124,62 m<sup>2</sup>  
 Net: 81,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 10,10 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 20,75 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak - 10,15 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 7,60 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 11,45 m<sup>2</sup>  
 • E Coridor O - 4,60 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O - 0,40 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 3,60 m<sup>2</sup>  
 • Balkon - 4,80 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 96,92 m<sup>2</sup>  
 Net: 63,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 4,90 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 24,40 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 9,90 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 12,00 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 2,90 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Balkon - 4,80 m<sup>2</sup>

**2+1 DAİRE**  
 Brüt: 96,92 m<sup>2</sup>  
 Net: 63,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor - 4,90 m<sup>2</sup>  
 • Salon - 24,40 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O - 9,90 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O - 12,00 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo - 2,90 m<sup>2</sup>  
 • Banyo - 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Balkon - 3,60 m<sup>2</sup>