

## Вы будете гордиться Назовите это своим домом - 1+1 APARTMENT / RESIDANCE Istanbul / Esenyurt

Продажа - квартира 199,640 \$ | 89 m2 Istanbul / Esenyurt



Кол-во комнат : 1  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление (тип) : Природный газ  
Направление/сторона : Восток  
Запад  
Север  
Юг  
Да  
Возможен обмен : Нет



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-935

---

- \* Интерьер : Сигнализация, Балкон, Комната-прачечная , Стальная дверь, Душевая кабина, Домофон с монитором, Кухонный гарнитур, Система безопасности,
- \* Здание : Лифт, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Интернет, Электро-генератор, консьерж, , Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Мини-кинотал, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Видеокамеры наблюдения,
- \* Расположение : Море рядом , Рядом с трассой Е5, Вид на город, Рядом автотрасса, рядом автовокзал, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт, Рядом метробус (скоростной автобус), Близко к ТЕМ,

Advert No:f-494589-935



Advert No:f-494589-935





**Apartment Plan**





**Key Plan**



**Key Section**



**Situation Plan**

**2+1 DAIRE**  
**Brüt - 113,85 m<sup>2</sup>**  
**Net - 74,00 m<sup>2</sup>**

- ① Antre-Kor - 8,60 m<sup>2</sup>
- ② Mutfak - 10,20 m<sup>2</sup>
- ③ Salon - 21,55 m<sup>2</sup>
- ④ Yatak O - 10,20 m<sup>2</sup>
- ⑤ Çamaşır O - 0,60 m<sup>2</sup>
- ⑥ E Yatak O - 14,15 m<sup>2</sup>
- ⑦ E.Banyo - 2,55 m<sup>2</sup>
- ⑧ Banyo - 3,45 m<sup>2</sup>
- ⑨ Balkon - 2,70 m<sup>2</sup>



**Apartment Plan**





**Key Plan**



**Key Section**



**Situation Plan**

**3+1 DAIRE**  
**Brüt - 153,85 m<sup>2</sup>**  
**Net - 100,00 m<sup>2</sup>**

- ① Antre-Kor - 12,00 m<sup>2</sup>
- ② Mutfak - 12,70 m<sup>2</sup>
- ③ Salon - 23,80 m<sup>2</sup>
- ④ Yatak O - 9,60 m<sup>2</sup>
- ⑤ Yatak O - 9,60 m<sup>2</sup>
- ⑥ E Yatak O - 13,80 m<sup>2</sup>
- ⑦ Giyimce O - 4,70 m<sup>2</sup>
- ⑧ E.Banyo - 3,40 m<sup>2</sup>
- ⑨ Çamaşır O - 0,80 m<sup>2</sup>
- ⑩ Banyo - 4,10 m<sup>2</sup>
- ⑪ Balkon - 3,50 m<sup>2</sup>

**Daire Planları**



**1+1 DAİRE**

Brüt: 112,54 m<sup>2</sup>  
 Net: 89,18 m<sup>2</sup>  
 Mutfak: 10,20 m<sup>2</sup>  
 Salon: 21,55 m<sup>2</sup>  
 Çamaşır O: 0,60 m<sup>2</sup>  
 Banyo: 3,45 m<sup>2</sup>  
 Balkon: 2,70 m<sup>2</sup>



**Apartment Plan**





**Key Plan**



**Key Section**



**Situation Plan**

**2+1 DAIRE**  
**Brüt - 114,62 m<sup>2</sup>**  
**Net - 74,50 m<sup>2</sup>**

- ① Antre-Kor - 8,60 m<sup>2</sup>
- ② Mutfak - 10,20 m<sup>2</sup>
- ③ Salon - 22,00 m<sup>2</sup>
- ④ Yatak O - 10,55 m<sup>2</sup>
- ⑤ Çamaşır O - 0,60 m<sup>2</sup>
- ⑥ Yatak O - 13,30 m<sup>2</sup>
- ⑦ E.Banyo - 3,10 m<sup>2</sup>
- ⑧ Banyo - 3,45 m<sup>2</sup>
- ⑨ Balkon - 2,70 m<sup>2</sup>



**Apartment Plan**





**Key Plan**



**Key Section**



**Situation Plan**

**2+1 DAIRE**  
**Brüt - 140,77 m<sup>2</sup>**  
**Net - 93,50 m<sup>2</sup>**

- ① Antre-Kor - 7,20 m<sup>2</sup>
- ② Mutfak - 11,65 m<sup>2</sup>
- ③ Salon - 24,25 m<sup>2</sup>
- ④ Yatak O - 12,05 m<sup>2</sup>
- ⑤ E Yatak O - 14,85 m<sup>2</sup>
- ⑥ Giyimce O - 3,30 m<sup>2</sup>
- ⑦ E.Banyo - 2,90 m<sup>2</sup>
- ⑧ Banyo - 3,65 m<sup>2</sup>
- ⑨ Çamaşır O - 0,60 m<sup>2</sup>
- ⑩ Zemin - 11,05 m<sup>2</sup>

Advert No:f-494589-935

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 42,54 m<sup>2</sup>  
 Net: 40,00 m<sup>2</sup>  
 + Mutfak  
 • Banyo: 3,79 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 0,28 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 2,94 m<sup>2</sup>

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 144,62 m<sup>2</sup>  
 Net: 94,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 7,50 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 12,70 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 24,50 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 12,00 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 14,68 m<sup>2</sup>  
 • Oynama O: 2,30 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 2,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 1,80 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 0,40 m<sup>2</sup>  
 • Zemin: 11,00 m<sup>2</sup>  
 Terasl

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 177,49 m<sup>2</sup>  
 Net: 110,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 14,90 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 34,20 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 11,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 10,00 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 14,40 m<sup>2</sup>  
 • Oynama O: 0,90 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 4,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 0,90 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 1,80 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 2,40 m<sup>2</sup>

**Daire Planları**

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 51-8,00 m<sup>2</sup>  
 Net: 24,20 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 1,20 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Oynama O: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Zemin: 1,50 m<sup>2</sup>  
 Terasl

**3+1 DAIRE**  
 Brüt: 153,83 m<sup>2</sup>  
 Net: 100,00 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 27,30 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 11,20 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 10,00 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 14,40 m<sup>2</sup>  
 • Oynama O: 2,10 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 2,10 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 2,00 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 2,00 m<sup>2</sup>

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 113,85 m<sup>2</sup>  
 Net: 74,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 8,00 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 16,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 11,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 10,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 0,40 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 14,10 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 2,00 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 2,70 m<sup>2</sup>

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 98,00 m<sup>2</sup>  
 Net: 91,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 11,10 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 24,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 11,20 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 10,00 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 13,80 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 2,70 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 4,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 1,00 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 11,40 m<sup>2</sup>  
 Terasl

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 194,90 m<sup>2</sup>  
 Net: 100,70 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 10,20 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 12,20 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 27,90 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 14,40 m<sup>2</sup>  
 • Oynama O: 4,20 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 0,90 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 4,10 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 3,40 m<sup>2</sup>

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 121,20 m<sup>2</sup>  
 Net: 86,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 10,60 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 23,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 10,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 9,40 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 13,00 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 3,40 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 3,40 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 0,40 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 11,00 m<sup>2</sup>  
 Terasl

**Daire Planları**

**3+1 DAIRE**  
 Brüt: 130,80 m<sup>2</sup>  
 Net: 100,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 1,20 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Oynama O: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 1,50 m<sup>2</sup>  
 • Zemin: 1,50 m<sup>2</sup>  
 Terasl

**1+1 DAIRE**  
 Brüt: 99,23 m<sup>2</sup>  
 Net: 50,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 6,10 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 19,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 4,10 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 13,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 1,60 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 10,30 m<sup>2</sup>  
 Terasl

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 111,70 m<sup>2</sup>  
 Net: 72,65 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 8,80 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 20,00 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 9,00 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 9,00 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 15,00 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 3,20 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 0,70 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 3,45 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 3,30 m<sup>2</sup>

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 124,62 m<sup>2</sup>  
 Net: 81,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 10,10 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 20,75 m<sup>2</sup>  
 • Mutfak: 10,15 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 9,60 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 13,45 m<sup>2</sup>  
 • Coridor O: 0,40 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 3,00 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 3,60 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 4,80 m<sup>2</sup>

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 96,92 m<sup>2</sup>  
 Net: 63,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 6,90 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 24,40 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 13,00 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 2,90 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 3,60 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 4,80 m<sup>2</sup>

**2+1 DAIRE**  
 Brüt: 96,92 m<sup>2</sup>  
 Net: 63,00 m<sup>2</sup>  
 • Arma-Kor: 6,90 m<sup>2</sup>  
 • Salon: 24,40 m<sup>2</sup>  
 • Yatak O: 9,90 m<sup>2</sup>  
 • E Yatak O: 13,00 m<sup>2</sup>  
 • E Banyo: 2,90 m<sup>2</sup>  
 • Banyo: 3,60 m<sup>2</sup>  
 • Balkon: 3,60 m<sup>2</sup>