

GOLDEN PALACE HALIC - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Beyoğlu

Продажа - квартира 280,000 \$ | 67 m2 Istanbul / Beyoğlu



Кол-во комнат : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Тип объекта : квартира-студия
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Направление/сторона : Запад
Север
Юг
Восток



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-972

- * Интерьер : Стальная дверь, Домофон с монитором, Система безопасности,
- * Здание : Лифт, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Интернет, Электро-генератор, консьерж, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- * Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- * Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- * Жилой комплекс : Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Видеокамеры наблюдения,
- * Расположение : Рядом проспект, Море рядом , Рядом с трассой E5, Вид на море, Вид на город, В центре, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт, Рядом метробус (скоростной автобус), Близко к Евразийскому тоннелю, Рядом с Босфорскими мостами, Близко от Магтагау, Рядом с трамваем, Близко от центра города,

Advert No:f-494589-972



Advert No:f-494589-972



TİP 14 // 1+1

VAZİYET PLANI

NO: 1-10 DAİRE GİRİŞİ

F 130 (240) F 130 (240) F 130 (240)

| TİP-14 // 1+1 DAİRE (2 ADET) | |
|------------------------------|----------------------------|
| Salon+Mutfak | 23,07 m ² |
| Hol | 1,80 m ² |
| Banyo | 4,46 m ² |
| Yatak Odası | 13,83 m ² |
| NET | 43,16 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 71,62 m² |

TİP 13 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 5-18-37-46

| TİP-13 // 1+1 DAİRE (4 ADET) | |
|------------------------------|----------------------------|
| Salon+Mutfak | 25,52 m ² |
| Hol | 5,20 m ² |
| Banyo | 4,72 m ² |
| Yatak Odası | 18,78 m ² |
| Balcon | 4,95 m ² |
| NET | 59,25 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 97,80 m² |

TİP 3 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 27

| TİP-3 // 1+1 DAİRE (1 ADET) | |
|-----------------------------|----------------------------|
| Salon+Mutfak | 19,75 m ² |
| Hol | 5,90 m ² |
| Banyo | 4,20 m ² |
| Yatak Odası | 15,90 m ² |
| NET | 45,45 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 75,75 m² |

TİP 10 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 4-15-34-43

| TİP-10 // 1+1 DAİRE (4 ADET) | |
|------------------------------|----------------------------|
| Salon+Mutfak | 23,30 m ² |
| Banyo | 4,15 m ² |
| Yatak Odası | 16,34 m ² |
| Balcon | 4,68 m ² |
| NET | 58,47 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 84,12 m² |

TİP 17 // 3+2

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 22

| TİP-17 // 3+2 DAİRE (1 ADET) | |
|------------------------------|-----------------------------|
| ALT KAT | |
| Salon | 31,00 m ² |
| Hol | 16,70 m ² |
| Banyo | 4,37 m ² |
| Mutfak | 10,03 m ² |
| Yatak Odası | 13,40 m ² |
| Yatak Odası-2 | 15,08 m ² |
| Banyo-2 | 3,27 m ² |
| Balcon | 2,72 m ² |
| NET | 106,60 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 196,44 m² |
| ÜST KAT | |
| Salon-2 | 4,60 m ² |
| Hol-2 | 15,00 m ² |
| Yatak Odası | 16,10 m ² |
| Banyo-3 | 4,37 m ² |
| Teras | 5,70 m ² |
| NET | 46,07 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 100,00 m² |

Advert No:f-494589-972

TIP 7 // 1+1

DARBE GRUHI NO:10-31-46

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 23,80 m ² |
| Hall | 2,08 m ² |
| Banyo | 4,17 m ² |
| Yatak Odası | 12,87 m ² |
| NET | 43,12 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 48,85 m ² |

TIP 20 // 3+2

DARBE GRUHI NO:10

| | | | | |
|---------------|-----------------------|-------------|----------------|----------------------|
| Salon | 28,75 m ² | IST KAT | Banyo-3 | 4,60 m ² |
| Hall | 14,28 m ² | Hall-2 | Hall-2 | 10,25 m ² |
| Banyo | 4,57 m ² | Banyo | Salon-2 | 35,25 m ² |
| Mutfak | 1,09 m ² | Mutfak | K. Yatak Odası | 18,80 m ² |
| Yatak Odası | 12,22 m ² | Yatak Odası | Banyo-4 | 3,18 m ² |
| Yatak Odası-2 | 15,28 m ² | Yatak Odası | Teras | 4,88 m ² |
| Banyo-2 | 3,95 m ² | | | |
| NET | 106,18 m ² | | | |
| BRUTU / SATIŞ | 227,13 m ² | | | |

TIP 9 // 1+0

NO:08-08 DARBE GRUHI

| | |
|---------------|----------------------|
| Yapılan alan | 16,61 m ² |
| Banyo | 4,02 m ² |
| NET | 19,62 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 21,24 m ² |

TIP 12 // 1+1

DARBE GRUHI NO:8-17-38-43

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 23,00 m ² |
| Hall | 3,57 m ² |
| Banyo | 4,43 m ² |
| Yatak Odası | 11,10 m ² |
| Balkon | 0,80 m ² |
| NET | 33,93 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 34,95 m ² |

TIP 2 // 1+1

DARBE GRUHI NO:20

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 18,50 m ² |
| Hall | 1,58 m ² |
| Banyo | 3,08 m ² |
| Yatak Odası | 11,73 m ² |
| NET | 34,93 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 37,98 m ² |

TIP 5 // 1+1

DARBE GRUHI NO:10-13-42

| | |
|---------------|-----------------------|
| Salon-Mutfak | 30,97 m ² |
| Hall | 4,08 m ² |
| Banyo | 4,62 m ² |
| Yatak Odası | 17,28 m ² |
| Balkon | 3,28 m ² |
| NET | 60,25 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 108,28 m ² |

TIP 18 // 3+2

DARBE GRUHI NO:21

| | | | | |
|---------------|-----------------------|----------------|----------------|----------------------|
| Salon | 36,16 m ² | IST KAT | Banyo-2 | 5,08 m ² |
| Hall | 19,15 m ² | Salon-2 | Salon-2 | 22,45 m ² |
| Banyo | 4,71 m ² | Banyo | Banyo | 8,95 m ² |
| Mutfak | 1,28 m ² | Mutfak | Mutfak | 4,54 m ² |
| Yatak Odası | 12,28 m ² | K. Yatak Odası | K. Yatak Odası | 17,73 m ² |
| Yatak Odası-2 | 15,08 m ² | Yatak Odası | Banyo-4 | 5,27 m ² |
| Banyo-2 | 3,24 m ² | Banyo-2 | Teras | 3,18 m ² |
| NET | 179,12 m ² | | | |
| BRUTU / SATIŞ | 242,38 m ² | | | |

TIP 15 // 1+1

DARBE GRUHI NO:2-11

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 23,80 m ² |
| Hall | 2,08 m ² |
| Banyo | 4,17 m ² |
| Yatak Odası | 12,87 m ² |
| NET | 43,12 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 48,85 m ² |

TIP 16 // 4+2

DARBE GRUHI NO:10-13-38

| | | | | |
|----------------|-----------------------|-------------|---------------|----------------------|
| Salon | 35,81 m ² | IST KAT | Banyo-3 | 3,65 m ² |
| Hall | 3,99 m ² | Salon-2 | Salon-2 | 34,30 m ² |
| Banyo | 4,57 m ² | Banyo | Yatak Odası-2 | 12,30 m ² |
| Mutfak | 1,09 m ² | Mutfak | Yatak Odası-3 | 16,90 m ² |
| Yatak Odası | 10,51 m ² | Yatak Odası | Teras | 4,48 m ² |
| K. Yatak Odası | 25,75 m ² | | | |
| Banyo-2 | 4,18 m ² | | | |
| Hall-2 | 1,89 m ² | | | |
| NET | 178,98 m ² | | | |
| BRUTU / SATIŞ | 242,38 m ² | | | |

TIP 4 // 1+1

DARBE GRUHI NO:20

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 23,28 m ² |
| Hall | 2,40 m ² |
| Banyo | 1,70 m ² |
| Yatak Odası | 18,38 m ² |
| NET | 46,76 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 50,08 m ² |

TIP 11 // 1+1

DARBE GRUHI NO:27-10-30-40

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 24,29 m ² |
| Hall | 2,30 m ² |
| Banyo | 4,50 m ² |
| Yatak Odası | 16,60 m ² |
| Balkon | 0,90 m ² |
| NET | 39,59 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 43,42 m ² |

TIP 1 // 1+1

DARBE GRUHI NO:20

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 20,80 m ² |
| Hall | 4,14 m ² |
| Banyo | 6,15 m ² |
| Yatak Odası | 17,59 m ² |
| Balkon | 4,60 m ² |
| NET | 49,28 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 51,40 m ² |

TIP 6 // 1+1

NO:13-23-41 DARBE GRUHI

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 20,80 m ² |
| Banyo | 4,42 m ² |
| Yatak Odası | 16,88 m ² |
| NET | 42,10 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 46,63 m ² |

TIP 19 // 3+2

DARBE GRUHI NO:21

| | | | | |
|---------------|-----------------------|-------------|----------------|----------------------|
| Salon | 28,75 m ² | IST KAT | Banyo-2 | 4,60 m ² |
| Hall | 14,28 m ² | Hall-2 | Hall-2 | 10,25 m ² |
| Banyo | 4,57 m ² | Banyo | Salon-2 | 35,25 m ² |
| Mutfak | 1,09 m ² | Mutfak | K. Yatak Odası | 18,80 m ² |
| Yatak Odası | 12,22 m ² | Yatak Odası | Banyo-4 | 3,18 m ² |
| Yatak Odası-2 | 15,28 m ² | Yatak Odası | Teras | 4,88 m ² |
| Banyo-2 | 3,95 m ² | | | |
| NET | 106,18 m ² | | | |
| BRUTU / SATIŞ | 230,08 m ² | | | |

TIP 8 // 1+1

NO:08-08 DARBE GRUHI

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 16,61 m ² |
| Hall | 2,08 m ² |
| Banyo | 4,02 m ² |
| Yatak Odası | 11,31 m ² |
| NET | 34,03 m ² |
| BRUTU / SATIŞ | 35,12 m ² |