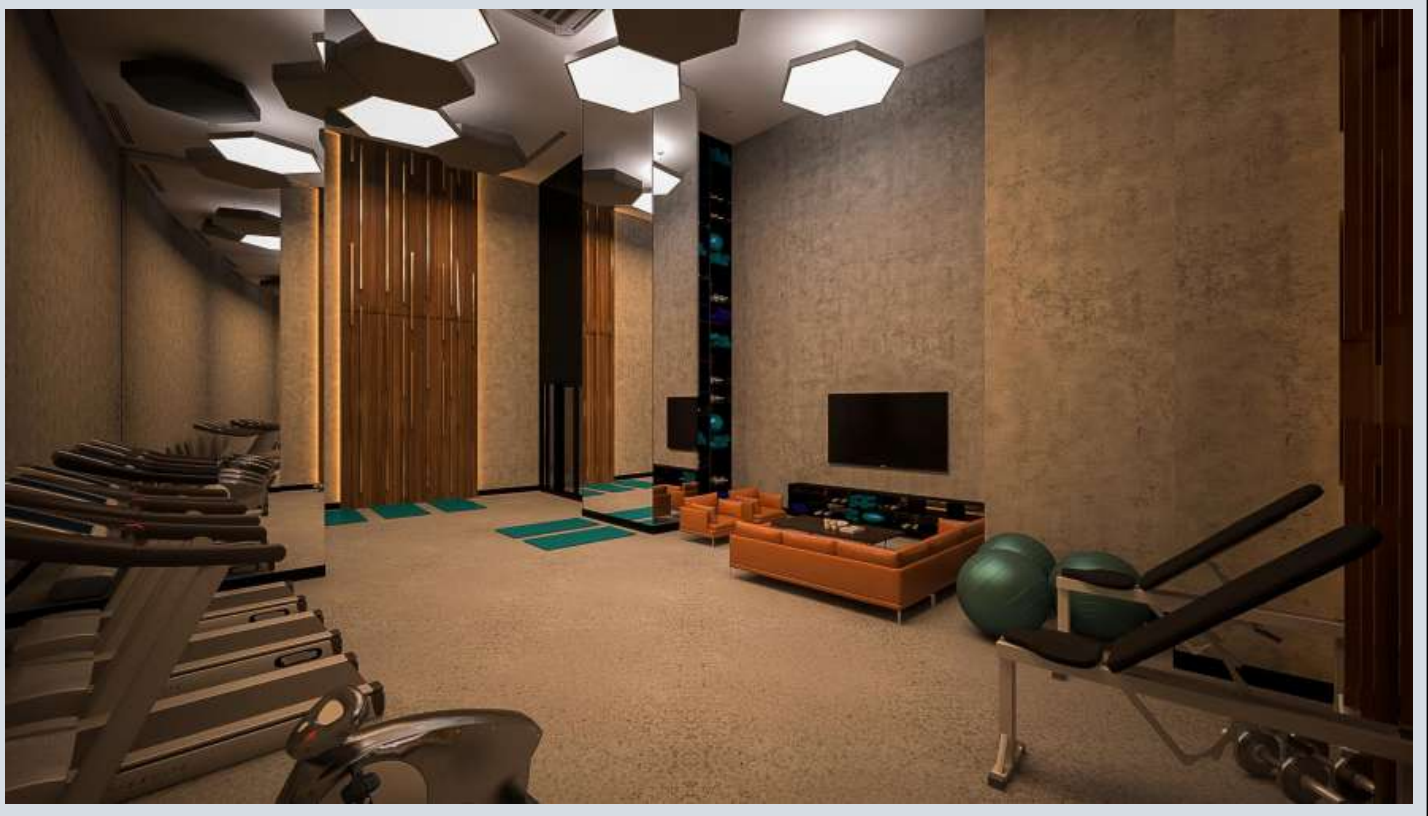


## AIR BAŞAKŞEHİR NEWINN - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE Istanbul / Başakşehir

ةقش - عيبلل 8,363,000 TL | 123 m2 Istanbul / Başakşehir



فرغ ال دد : 1  
نول اصل ال دد : 1  
تام اصل ال دد : 1  
ةقش : لك هلا عون  
ةدج ةراجت ةم ال ع : ةلودلا لك ه  
غراف : مادخت سالل ع صو  
بونج : لك هلا ب ناو  
قرشل  
لامش



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-903

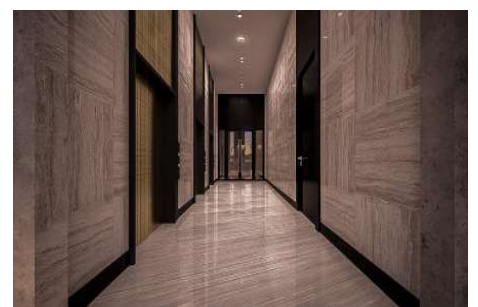
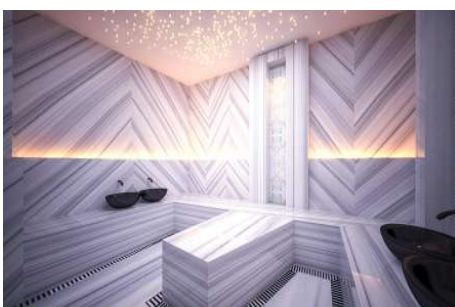
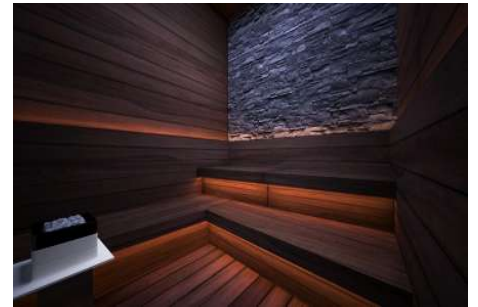
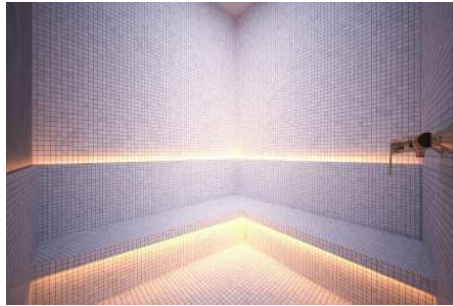
- \* ربع يلخادلا لاصتالا ,نيوباللا مامح ,بلصلا بابلا ,ةفرش ,جدم خبطملا ,هيننت : ةيلخاد صاوخ ,نمالا ماظن ,جودزم حاجز ,ويديفلا
- \* راننا ,تاجارك ,جاييس ,ةحلسملا ةناسرخلل ,ضراللا حسم ,دعصملا عفر ,ةاجنلا ملس ,هايلا نازخ ,ءانبللا سراح ,قيرحللا
- \* حرسم ,يهقم ,زاغ ةطحم ,ةيدلب ,فرصم ,ATM ,لافطأة ضرور ,قوست زكرم : ةطيحمالا ةقطنملا نع تامولعم ,ةضور ,ايرتيفاك ,ةيئادتب ةسردم ,ضرم ,هيسللا زكرم ,بيط زكرم ,ةيلديص ,هيلديص ,رغصم امنيس ,معمطم ,ديربلا بتكم ,ةطرشللا زكرم ,هزتنم ,بعلم ,تكرام ,ةيوناث ةسردم ,ليمجت نولاص ,يريفاوك ,ةسردم ,يرطيب بيبط ,ةعماج ,يحقاوساللا ,ةيلزنملا يفتسم
- \* فيلغت : ةيجراخ صاوخ
- \* نمالا اريماك ,قلغم) ةحابسلا مامح ,ةضايير نولاص ,قلغم تاجارك ,نما ,ةيندب ةقاييل زكرم : عقوم
- \* TEM نم برقلاب : ناكم

Advert No:f-494589-903





Advert No:f-494589-903



DAİRE 1+1A-3



1	Mutfak	: 7,64 m <sup>2</sup>
2	Salon	: 13,60 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	: 11,29 m <sup>2</sup>
4	Banyo	: 3,20 m <sup>2</sup>
5	Antre	: 3,26 m <sup>2</sup>
6	Fransız Balkon	: 2,90 m <sup>2</sup>

DAİRE NET ALAN	: 41,89 m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT DEPO	: 1,97 m <sup>2</sup> - 2,58m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT	: 2,90 m <sup>2</sup>
<small>(AÇIK TERAS/BALKON/FRANZIZ BALKONU)</small>	
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 72,19 m <sup>2</sup> - 73,23 m <sup>2</sup>

"Örnek planlar ile uygulama arasında, dairenin bulunduğu kat veya cepheden, altyapı, döşeme ve duvar imalatlarından kaynaklı farklılıklar olabilir. Yüklenici, projenin uygulanması esnasında teknik açıdan gerekli hallerde değişiklik yapma hakkına sahiptir."

DAİRE 1+1A-11



1	Mutfak	: 7,60 m <sup>2</sup>
2	Salon	: 13,57 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	: 11,40 m <sup>2</sup>
4	Banyo	: 3,21 m <sup>2</sup>
5	Antre	: 3,28 m <sup>2</sup>

DAİRE NET ALAN	: 39,08 m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT DEPO	: 3,15 m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT	: 2,18 m <sup>2</sup>
<small>(AÇIK TERAS/BALKON/FRANZIZ BALKONU)</small>	
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 44,41 m <sup>2</sup>

DAİRE 1+1B-6



1	Mutfak	: 6,08 m <sup>2</sup>
2	Salon	: 12,91 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	: 8,90 m <sup>2</sup>
4	Banyo	: 3,28 m <sup>2</sup>
5	Antre	: 3,04 m <sup>2</sup>
6	Fransız Balkon	: 2,71 m <sup>2</sup>

DAİRE NET ALAN	: 37,92 m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT DEPO	: 1,98 m <sup>2</sup> - 2,58m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT	: 2,11 m <sup>2</sup>
<small>(AÇIK TERAS/BALKON/FRANZIZ BALKONU)</small>	
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 44,02 m <sup>2</sup> - 46,58 m <sup>2</sup>

DAİRE 1+1B-14



1	Mutfak	: 6,08 m <sup>2</sup>
2	Salon	: 12,75 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	: 8,91 m <sup>2</sup>
4	Banyo	: 3,33 m <sup>2</sup>
5	Antre	: 3,08 m <sup>2</sup>

DAİRE NET ALAN	: 36,14 m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT DEPO	: 2,21 m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT	: 1,57 m <sup>2</sup>
<small>(AÇIK TERAS/BALKON/FRANZIZ BALKONU)</small>	
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 40,92 m <sup>2</sup>

DAİRE 1+1B-22


















1	Mutfak	: 6,00 m <sup>2</sup>
2	Salon	: 12,89 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	: 8,98 m <sup>2</sup>
4	Banyo	: 3,28 m <sup>2</sup>
5	Antre	: 3,04 m <sup>2</sup>
6	Fransız Balkon	: 3,08 m <sup>2</sup>

DAİRE NET ALAN	: 38,28 m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT DEPO	: 2,07 m <sup>2</sup>
DAİREYE AİT	: 2,29 m <sup>2</sup>
<small>(AÇIK TERAS/BALKON/FRANZIZ BALKONU)</small>	
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	: 42,64 m <sup>2</sup>



Advert No:f-494589-903

<p>DAIRE 2+1C-2</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK B BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 4,99 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 12,39 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 7,65 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 2,49 m<sup>2</sup></li> <li>5. Mutfak : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>6. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>7. Koridor : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>8. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 48,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 133,00 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 1+1A-8</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK A BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 2,09 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 19,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,81 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,81 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 174,24 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 1+1B-3</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK A BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 4,99 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 12,39 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 7,65 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 2,49 m<sup>2</sup></li> <li>5. Mutfak : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>6. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>7. Koridor : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>8. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 48,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 133,00 m<sup>2</sup></p>
<p>DAIRE 1+1B-11</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK A BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 4,99 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 12,39 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 7,65 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 2,49 m<sup>2</sup></li> <li>5. Mutfak : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>6. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>7. Koridor : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>8. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 48,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 133,00 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 1+1B-10</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK B BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 5,79 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 6,35 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 19,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,81 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,81 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 170,00 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 2+1B-2</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK A BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 5,79 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 6,35 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Mutfak : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>6. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>7. Koridor : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>8. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 48,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 133,00 m<sup>2</sup></p>
<p>DAIRE 1+1A-5</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK B BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 5,79 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 6,35 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 19,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,81 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,81 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 170,00 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 1+1A-13</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK A BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 5,79 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 6,35 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 19,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,81 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,81 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 170,00 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 1+1B-8</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK A BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 4,99 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 12,39 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 7,65 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 2,49 m<sup>2</sup></li> <li>5. Mutfak : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>6. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>7. Koridor : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>8. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 48,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 133,00 m<sup>2</sup></p>
<p>DAIRE 1+1B-16</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK B BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 6,12 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 14,20 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 6,35 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 36,98 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 1,68 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 1,68 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 173,93 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 2+1A-2</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK A BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 5,67 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 6,35 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Mutfak : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>6. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>7. Koridor : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>8. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 36,98 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 127,24 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 1+1A-2</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK A BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 5,67 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 6,35 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Mutfak : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>6. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>7. Koridor : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>8. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 36,98 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 1,68 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 1,68 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 173,93 m<sup>2</sup></p>
<p>DAIRE 1+1A-10</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK B BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 5,67 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 6,35 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 36,98 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 1,68 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 1,68 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 173,93 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 1+1B-5</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK B BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 5,67 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 10,90 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 6,35 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>5. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 36,98 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 1,68 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 1,68 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 173,93 m<sup>2</sup></p>	<p>DAIRE 1+1B-13</p>  <p><b>AIR</b> SAGLAMLIK A BLOK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Mutfak : 4,99 m<sup>2</sup></li> <li>2. Salon : 12,39 m<sup>2</sup></li> <li>3. Yatakh Odasi : 7,65 m<sup>2</sup></li> <li>4. Banyo : 2,49 m<sup>2</sup></li> <li>5. Mutfak : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>6. Banyo : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>7. Koridor : 3,52 m<sup>2</sup></li> <li>8. Balkon : 3,52 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>DAIRE NET ALAN : 48,00 m<sup>2</sup>          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          DAIRE NET DUSUN : 2,20 m<sup>2</sup> ALAN          SAĞSAĞA BİREYİT ALAN : 133,00 m<sup>2</sup></p>