

GOLDEN PALACE HALIC - 1+0 STUDIO APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Beyoğlu

199,000 \$ | 57 m2 | Istanbul / Beyoğlu



1 : فرغ لادد
1 : تامام حال دد
ة فرغ : لك هلا عون
ة ددج ة راجت ة مالع : ة لودل لك ه
راف : مادخت سالل اعضو
برغ : لك هلا بناو
لامش
بونج
قرش ل



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

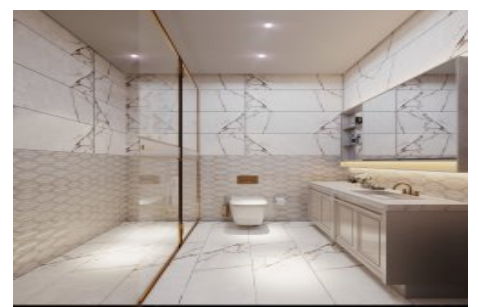
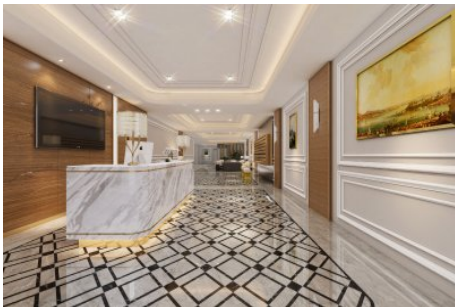
Advert No:f-494589-971

- * نالما اناظن, وىءىءىءا رءىء لءاءلا لاءءالا, بلصلا بابلا : ءىءاء صاوخ,
- * ناء, ءانبلا سراح, ءىءابرهكلا ءلوم, ءىءنرءنا, ءىءضراءلا ءازهلل ءاضم, لازلزلل مظنم مواءم, ءعصم : ءىءبم,
قىءىءلا راءنا, ءاءارء, ءءلسملا ءناسرءلا, ضرالا ءسم, ءاءنلا ملس, ءاهملا
- * ءىءءىءىء, ءىءءىءىء, زاء ءءم, فرصم, ATM, لافطاء ءضور, قوسء زكرم : ءءىءملا ءقءنملا نءءامولعم,
ءىءوناء ءسردم, لىءمءء نولاص, رىءفاوك, ءضور, اىرءىءفاك, ءىءءاءءبا ءسردم, ءىءلسءلا زكرم, ءىءبب زكرم,
رىءىءىء بىءبب, ءءءم, ءىءقواسألا, ءىءلزنملا ءىءشءسم, مءطم, ءىءربلا بءكم, ءءنم, بءلم, ءءكرم,
ءسردم,
- * فىءلءء : ءىءءراء صاوخ,
- * نالما ارىءماك, قلىءم ءاءارء, ءوءفم ءارء, نما : ءقوم
- * زكرملا ءىء, ءىءءملا ءالطا, رءبلء رظنم, ماعلا ءراشلا ءلء بىءىء, رءبلء برق, ءراشلا نم بىءىء : ناكم,
ءالصاوملا نم بىءىءىء, سوب ءىءىءملا ءراش نم بىءىء, ءماعلا ءالصاوملا نم بىءىء, وءءملا ءلء بىءىء
نم ءىءىءىء, روفسولل رولءل نم بىءىءىء, اىساروا قفن نم بىءىءىء, سوب وءءملا نم بىءىءىء, ءىءءبلل
ءىءءملا طسو نم ءىءىءىءىء, مارءلا نم بىءىءىء, Marmaray,

Advert No:f-494589-971



Advert No:f-494589-971



TİP 14 // 1+1

VAZİYET PLANI

NO: 1-10
DAİRE GİRİŞİ

TIP-14 // 1+1 DAİRE (2 ADET)

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Salon+Mutfak | 23,07 m ² |
| Hol | 1,80 m ² |
| Banyo | 4,46 m ² |
| Yatak Odası | 13,83 m ² |
| NET | 43,16 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 71,62 m² |

TİP 13 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 5-18-37-46

TIP-13 // 1+1 DAİRE (4 ADET)

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Salon+Mutfak | 23,52 m ² |
| Hol | 5,20 m ² |
| Banyo | 4,72 m ² |
| Yatak Odası | 18,78 m ² |
| Balcon | 4,95 m ² |
| NET | 57,25 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 97,80 m² |

TİP 3 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 27

TIP-3 // 1+1 DAİRE (1 ADET)

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Salon+Mutfak | 19,75 m ² |
| Hol | 5,90 m ² |
| Banyo | 4,20 m ² |
| Yatak Odası | 15,90 m ² |
| NET | 45,45 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 75,75 m² |

TİP 10 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 4-15-34-43

TIP-10 // 1+1 DAİRE (4 ADET)

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Salon+Mutfak | 23,38 m ² |
| Banyo | 4,15 m ² |
| Yatak Odası | 16,34 m ² |
| Balcon | 4,68 m ² |
| NET | 52,47 m² |
| BRÜT / SATIŞ | 84,12 m² |

TİP 17 // 3+2

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 22

TIP-17 // 3+2 DAİRE (1 ADET)

| | | | |
|---------------------|-----------------------------|----------------|----------------------|
| AİT KAT | | ÜST KAT | |
| Salon | 31,08 m ² | Salon-2 | 4,60 m ² |
| Hol | 16,78 m ² | Hol-2 | 15,00 m ² |
| Banyo | 4,37 m ² | S. Yatak Odası | 16,10 m ² |
| Mutfak | 10,03 m ² | Banyo-3 | 4,37 m ² |
| Yatak Odası | 13,45 m ² | Yatak | 5,70 m ² |
| Yatak Odası-2 | 15,08 m ² | | |
| Banyo-2 | 3,27 m ² | | |
| Balcon | 2,72 m ² | | |
| NET | 146,82 m² | | |
| BRÜT / SATIŞ | 196,44 m² | | |

Advert No:f-494589-971

TIP 7 // 1+1

DARBE GRUHI NO:10-31-46

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 23,80 m ² |
| Hall | 2,08 m ² |
| Banyo | 4,17 m ² |
| Yatak Odası | 12,87 m ² |
| NET | 43,12 m ² |
| BRUTU / SATIS | 48,85 m ² |

TIP 20 // 3+2

DARBE GRUHI NO:10

| | | | | |
|---------------|-----------------------|-------------|----------------|----------------------|
| Salon | 28,75 m ² | IST KAT | Banyo-3 | 4,80 m ² |
| Hall | 14,28 m ² | Hall-2 | Hall-2 | 10,25 m ² |
| Banyo | 4,57 m ² | Banyo | Salon-2 | 35,25 m ² |
| Mutfak | 11,90 m ² | Mutfak | K. Yatak Odası | 18,80 m ² |
| Yatak Odası | 12,22 m ² | Yatak Odası | Banyo-4 | 3,18 m ² |
| Yatak Odası-2 | 15,28 m ² | Yatak Odası | Teras | 4,88 m ² |
| Banyo-2 | 3,95 m ² | | | |
| NET | 105,18 m ² | | | |
| BRUTU / SATIS | 227,13 m ² | | | |

TIP 9 // 1+0

NO:08-08 DARBE GRUHI

| | |
|---------------|----------------------|
| Yapılan alan | 15,63 m ² |
| Banyo | 4,02 m ² |
| NET | 19,65 m ² |
| BRUTU / SATIS | 21,24 m ² |

TIP 12 // 1+1

TIP 12 (2 // 1+1) DARBE (11 ADET) / SAHNE GRUHI NO: 8-17-38-43

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 23,00 m ² |
| Hall | 3,57 m ² |
| Banyo | 4,83 m ² |
| Yatak Odası | 11,10 m ² |
| Balkon | 0,80 m ² |
| NET | 33,30 m ² |
| BRUTU / SATIS | 34,95 m ² |

TIP 2 // 1+1

DARBE GRUHI NO:20

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 18,50 m ² |
| Hall | 1,58 m ² |
| Banyo | 3,08 m ² |
| Yatak Odası | 11,73 m ² |
| NET | 34,73 m ² |
| BRUTU / SATIS | 37,98 m ² |

TIP 5 // 1+1

TIP 5 (1 // 1+1) DARBE (11 ADET)

| | |
|---------------|-----------------------|
| Salon-Mutfak | 30,97 m ² |
| Hall | 4,08 m ² |
| Banyo | 4,62 m ² |
| Yatak Odası | 17,28 m ² |
| Balkon | 3,28 m ² |
| NET | 60,23 m ² |
| BRUTU / SATIS | 138,33 m ² |

TIP 18 // 3+2

DARBE GRUHI NO:21

| | | | | |
|---------------|-----------------------|----------------|----------------|----------------------|
| Salon | 36,18 m ² | IST KAT | Banyo-2 | 5,08 m ² |
| Hall | 19,15 m ² | Salon-2 | Salon-2 | 22,45 m ² |
| Banyo | 4,71 m ² | Banyo | Banyo | 8,95 m ² |
| Mutfak | 12,28 m ² | Mutfak | Mutfak | 4,54 m ² |
| Yatak Odası | 12,28 m ² | K. Yatak Odası | K. Yatak Odası | 17,73 m ² |
| Yatak Odası-2 | 15,08 m ² | Yatak Odası | Banyo-4 | 5,27 m ² |
| Banyo-2 | 3,24 m ² | Yatak Odası | Teras | 3,18 m ² |
| NET | 175,12 m ² | | | |
| BRUTU / SATIS | 242,38 m ² | | | |

TIP 15 // 1+1

DARBE GRUHI NO:2-11

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 23,80 m ² |
| Hall | 4,17 m ² |
| Banyo | 4,17 m ² |
| Yatak Odası | 12,87 m ² |
| NET | 45,01 m ² |
| BRUTU / SATIS | 48,85 m ² |

TIP 16 // 4+2

TIP 16 (4 // 4+2) DARBE (11 ADET)

| | | | |
|----------------|-----------------------|---------------|----------------------|
| Salon | 35,81 m ² | Banyo-3 | 3,65 m ² |
| Hall | 3,99 m ² | Salon-2 | 34,30 m ² |
| Mutfak | 4,57 m ² | Yatak Odası-2 | 12,30 m ² |
| Yatak Odası | 11,08 m ² | Yatak Odası-3 | 16,30 m ² |
| Yatak Odası | 10,51 m ² | Teras | 4,48 m ² |
| K. Yatak Odası | 25,75 m ² | | |
| Banyo-2 | 4,18 m ² | | |
| Hall-2 | 1,89 m ² | | |
| NET | 178,98 m ² | | |
| BRUTU / SATIS | 242,38 m ² | | |

TIP 4 // 1+1

TIP 4 (1 // 1+1) DARBE (11 ADET)

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 23,28 m ² |
| Hall | 2,85 m ² |
| Banyo | 5,10 m ² |
| Yatak Odası | 18,38 m ² |
| NET | 49,61 m ² |
| BRUTU / SATIS | 50,08 m ² |

TIP 11 // 1+1

TIP 11 (1 // 1+1) DARBE (11 ADET) / SAHNE GRUHI NO:27-10-30-45

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 24,29 m ² |
| Hall | 2,35 m ² |
| Banyo | 4,50 m ² |
| Yatak Odası | 16,60 m ² |
| Balkon | 0,90 m ² |
| NET | 39,64 m ² |
| BRUTU / SATIS | 41,82 m ² |

TIP 1 // 1+1

TIP 1 (1 // 1+1) DARBE

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 20,80 m ² |
| Hall | 4,14 m ² |
| Banyo | 6,15 m ² |
| Yatak Odası | 17,59 m ² |
| Balkon | 4,60 m ² |
| NET | 49,28 m ² |
| BRUTU / SATIS | 51,42 m ² |

TIP 6 // 1+1

TIP 6 (1 // 1+1) DARBE (11 ADET)

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 20,80 m ² |
| Banyo | 4,42 m ² |
| Yatak Odası | 16,88 m ² |
| NET | 42,10 m ² |
| BRUTU / SATIS | 45,63 m ² |

TIP 19 // 3+2

NO:09-03-24 DARBE (11 ADET)

| | | | | |
|---------------|-----------------------|-------------|----------------|----------------------|
| Salon | 28,75 m ² | IST KAT | Banyo-2 | 4,80 m ² |
| Hall | 14,28 m ² | Hall-2 | Hall-2 | 10,25 m ² |
| Banyo | 4,57 m ² | Banyo | Salon-2 | 35,25 m ² |
| Mutfak | 11,90 m ² | Mutfak | K. Yatak Odası | 18,80 m ² |
| Yatak Odası | 12,22 m ² | Yatak Odası | Banyo-4 | 3,18 m ² |
| Yatak Odası-2 | 15,28 m ² | Yatak Odası | Teras | 4,88 m ² |
| Banyo-2 | 3,95 m ² | | | |
| NET | 105,18 m ² | | | |
| BRUTU / SATIS | 230,08 m ² | | | |

TIP 8 // 1+1

NO:00-08 DARBE GRUHI

| | |
|---------------|----------------------|
| Salon-Mutfak | 16,63 m ² |
| Hall | 2,88 m ² |
| Banyo | 4,08 m ² |
| Yatak Odası | 11,38 m ² |
| NET | 35,47 m ² |
| BRUTU / SATIS | 38,12 m ² |