

NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

عقش - عيبلل 4,460,000 \$ | 674 m2 Istanbul / Bakırköy



فرغلا دد : 7
نولاصل دد : 1
تاماحل دد : 3
لكيهلا عون : عقش
ةديجة راجت ةمالة : ةلودلا لكيه
مادختسالل عسو : غراف
ةزكرمالا ةئفدتلا : ةئفدت
دوقولا عون : يعيبط زاغ
ةفرشلل مقرر : 1
تيلاولتل دد : 2
عافتناللا قحب قباط وباط دنس : يراقعلل لجلسلا ةلاح
كنبلل تركللسانم : معن



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkemece /

Büyükkemece

34528 , Istanbul

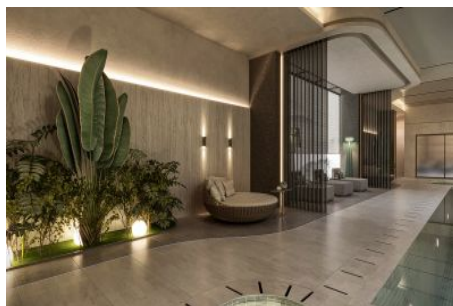
Advert No:f-494589-997

- * ةنارخ ,اكي مروف خبطم ,نرف ,نيوبال مامح ,شودلا باب ,ضيبالا ثاأالا ,ةفرش ,هيننت : ةيلخاد صاوخ ,بلصلا بشخال ,خبطم لل.صاخ ميمصت ,ةاطغم ةفرش ,رمق/ زافللا طيرش ,جودزمال اجزلا ,زهاج خبطم ,ءاط PVC ,نمالا ماظن ,كشك
- * ,توصلل لزاء ,ضرأالا ةيلاع ,تاشورفملا دعصم ,يرارحلا لزلعلا ,تن ربياف ,ةضرأالا تازهلل داضم : ين بم
- * ,ي بظ زكرم ,ةيلديص ,يهقم ,زاغ ةطحم ,ATM ,لافاطأ ةضور ,قوست زكرم : ةطيحمالا ةقطنملا نع تامولعم ,نولاص ,تكرام ,ةيونات ةسرمد ,ليمجت نولاص ,ريفاوك ,ايرتيفاك ,ةئادبا ةسرمد ,ضرعم ,هيسللا زكرم ,ةسرمد ,يرطيب بي بظ ,ديربلا بتكم ,ةطرشلا زكرم ,بعلم ,حاسم
- * ,ةيعامتجالا قفارملا ,قلغم تاجارك ,حوتفم جارك ,ضكرلا ,نم ,ةيندب ةقايلا زكرم ,لافاطأ حبسم : عقوم ,ماع/ يراخ ب مامح ,قلغم) ةحابسلا مامح ,فوشكم) ةحابسلا مامح ,ةيحطسلا تالحرلا ,سنت ,ةضاير نولاص ,نمالا اريماك ,ةصاخ - ةقيح
- * م Marmaray نم ةبيرق ,ةيندملا ةلالطا ,ةعيبط رظنم ,رحبلا برق : ناكم

Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01	Çiğir-Hall	20.43 m ²
02	Salon	85.91 m ²
03	Mutfak	28.90 m ²
04	WC	3.63 m ²
05	Çamaş Odası	5.92 m ²
06	Depo	2.95 m ²
07	Koridor	5.08 m ²
08	Yatak Odası	18.04 m ²
09	Wc'ye	3.20 m ²
10	Yatak Odası	16.84 m ²
11	Banyo	3.03 m ²
12	Ekv. Yatak Odası	22.43 m ²
13	Giymene Odası	15.34 m ²
14	Ekv. Banyo	15.83 m ²
15	Yardımcı Odası	10.97 m ²
16	Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17	Balkon	48.52 m ²
18	Balkon	5.04 m ²
19	Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT

20	Konfor	6.60 m ²
21	Yazam Alanı	43.26 m ²
22	Mutfak	6.08 m ²
23	WC	3.87 m ²
24	Çiğirine Odası	11.35 m ²
25	Yatak Odası	20.70 m ²
26	Banyo	5.27 m ²
27	Teras	58.37 m ²
28	Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elazs Brüt Alan 674.66 m²**

*Net alan bodrumu belirlenmiş alanı içerir ve inşaatın yapıldığı alanı içerir.
**Satışa elazs brüt alan bodrumu belirlenmiş alanı içerir ve inşaatın yapıldığı alanı içerir.

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01	Çiğir-Hall	20.43 m ²
02	Salon	85.91 m ²
03	Mutfak	28.90 m ²
04	WC	3.63 m ²
05	Çamaş Odası	5.92 m ²
06	Depo	2.95 m ²
07	Koridor	5.08 m ²
08	Yatak Odası	18.04 m ²
09	Wc'ye	3.20 m ²
10	Yatak Odası	16.84 m ²
11	Banyo	3.03 m ²
12	Ekv. Yatak Odası	22.43 m ²
13	Giymene Odası	15.34 m ²
14	Ekv. Banyo	15.83 m ²
15	Yardımcı Odası	10.97 m ²
16	Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17	Balkon	48.52 m ²
18	Balkon	5.04 m ²
19	Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT

20	Konfor	6.60 m ²
21	Yazam Alanı	43.26 m ²
22	Mutfak	6.08 m ²
23	WC	3.87 m ²
24	Çiğirine Odası	11.35 m ²
25	Yatak Odası	20.70 m ²
26	Banyo	5.27 m ²
27	Teras	58.37 m ²
28	Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elazs Brüt Alan 674.66 m²**