

FLAMINGO LAKE PROJECT

TURKEY / ISTANBUL / BEYLIKDÜZÜ

Статус проекта: Завершен/Сдан

Стоимость_пределы: 140,000 - 440,000 \$

Расположение проекта: 16,000 m²







REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Телефон: +90 542-811 80 80
Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

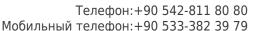


İsmail Can Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Срочный | Возможность | Новый |

Инвестиции | Индивидуальный проект | Недвижимость премиум класса |

realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 12:11 Страница: 1/8





Наша главная задача — сделать Вашу жизнь более комфортной и предложить

проживание в одном з лучших мест Стамбула. Вот уже 20 лет Гюль Иншаат

работает в этой сфере и создает проекты, в которых люди живут счастливо и

комфортно работают с удовольствием. Общая площадь проекта Flamingo Göl

Evleriç составляет 16 000 м2, из которых 11 000 м2 составляет пейзаж.

В проекте имеется вид на море, на озеро и на город.

Проект состоит из 4 блоков по13 этажей.

7 коммерческих объектов и 253 квартир

Типы квартир от 1+1 до 4+1

- -Закрытый плавательный бассейн
- -Открытый плавательный бассейн
- -Детская игровая площадка
- Баскетбольная площадка
- -Теннисный корт
- -Сауна,
- Турецкая баня
- Фитнес
- Социальная зона
- Зоны отдыха
- -Система видеонаблюдения 7/24
- -3 км от торгового центра First Avenue -2,5 км от торгово-выставочного центра Tüyap Istanbul
- -4 км от торгового центра Perla Vista -4 км от Бейкент университета
- -3 км от Метробус -5 км от Долина Жизни (самый большой парк в Стамбуле)
- -2 км от супермаркетов: Carrefour и Migros -5 км от Государственной больницы Бейликдюзю
- -55 км от аэропорта Стамбула -4 км от Бейкент университет больницы

Открытая площадь (m²): 11,000

Кол-во блоков: 4

Участок земли, m²: 16,000

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Рядом метробус (скоростной автобус),

ОКРЕСТНОСТИ:

Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Школа (учебное заведение), Ресторан,

realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 12:11 Страница: 2/8



Телефон:+90 542-811 80 80 Мобильный телефон:+90 533-382 39 79

жилой комплекс:

Охрана, Система безопасности, Видеокамеры наблюдения,

вид:

С видом на природу, С видом на озеро,

МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:

Баскетбольная площадка, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Теннис, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Турецкая баня (хамам), СПА,

Документы объекта недвижимости

Flamingo_Lake_Catalog.pdf |

realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 12:11 Страница: 3/8



типы объектов недвижимости

FLAMİNGO GÖL EVLERİ / C BLOK

3+1 TIP E DAIRE ANTRE + KORÍDOR = 13,55 m² - SALON = 30,30 m² - MUTRAK = 11,60 m² - YATAK ODASI = 10,00 m² - YATAK ODASI = 10,00 m² - YATAK ODASI = 10,90 m² - CHANDORSI = 3,45 m² - E, BANYO = 4,00 m² - C, ODASI = 0,55 m² - BANYO = 3,70 m²





1,2,3,4,5,6,7,8. KATLAR

320,000 \$

 $164 \text{ m}^2, 3 + 1$ Продажа, квартира

FLAMİNGO GÖL EVLERİ / A-B BLOK



1+1 TİP A DAİRE

NET ALAN = 49,95 m² BRÜT ALAN = 72,45 m²

- 1- ANTRE = 3,95 m² 2- SALON + MUTFAK = 21.85 m² 3- YATAK ODASI = 13,45 m² 4- BANYO = 4,05 m² 5- BALKON = 6,65 m²



2...-12. KAT

140,000 \$

 $72 \text{ m}^2, 1 + 1$ Продажа, квартира

FLAMİNGO GÖL EVLERİ / D BLOK



1+1 TİP A DAİRE

NET ALAN = 49,95 m² BRÜT ALAN = 72,45 m²

- 1- ANTRE = 3,25 m² 2- SALON + MUTFAK = 21,85 m² 3- YATAK ODASI = 13,45 m² 4- BANYO = 4,05 m² 5- BALKON = 6,65 m²



2...-11. KAT

195,000 \$

 72 m^2 , 1 + 1Продажа, квартира

FLAMİNGO GÖL EVLERİ / A-B BLOK



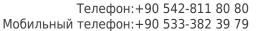
ZEMÎN KAT PLANI

350,000 \$

116 m^2 , 2 + 1

Продажа, квартира

realtygalaxy.com Дата:16-11-2025 12:11 Страница: 4/8





FLAMİNGO GÖL EVLERİ / D BLOK



440,000 \$

159 m², 3 + 1 Продажа, квартира

realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 12:11 Страница: 5/8

















realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 12:11 Страница: 6/8















FLAMİNGO GÖL EVLERİ / C BLOK

realtygalaxy.com





2+1 TÎP A BAHÇELÎ DAÎRE ZEMÍN KAT PLANI

Дата:16-11-2025 12:11 Страница: 7/8



FLAMİNGO GÖL EVLERİ / D BLOK



FLAMİNGO GÖL EVLERİ / C BLOK



3+1 TİP E DAİRE

NET ALAN = 113,00 m² BRÜT ALAN = 163,70 m²

- ANTRE + KORIDOR = 13,55 m²
 SALON = 30,30 m²
 MUTRAK = 11,40 m²
 YATAK ODASI = 10,00 m²
 YATAK ODASI = 10,20 m²
 YATAK ODASI = 10,30 m²
 E YATAK ODASI = 3,45 m²
 GODASI = 3,55 m²
 GODASI = 3,55 m²
 BANYO = 4,00 m²
 GODASI = 0,55 m²
 BANYO = 3,70 m²



1.2.3.4.5.6.7.8. KATLAR

FLAMİNGO GÖL EVLERİ / A-B BLOK



1+1 TİP A DAİRE

NET ALAN = 49,95 m² BRÜT ALAN = 72,45 m²

- 1- ANTRE = 3,95 m² 2- SALON + MUTFAK = 21,85 m² 3- YATAK ODASI = 13,45 m² 4- BANYO = 4,05 m² 5- BALKON = 6,65 m²



2...-12. KAT

FLAMİNGO GÖL EVLERİ / C BLOK



ZEMÎN KAT

FLAMİNGO GÖL EVLERİ / D BLOK



NET ALAN = 109,60 m² BRÜT ALAN = 158,90 m² TERAS ALAN = 132,20 m⁹

- 2- ANTRE + KORIDOR= 11,60 m²
 2- MUTFAK = 14,95 m²
 3- SALON = 34,40 m²
 4- YATAK ODASI = 9,60 m²
 5- YATAK ODASI = 9,70 m²
 5- E, YATAK ODASI = 20,20 m²
 7- E, BANYO = 4,50 m²
 3- C, ODASI = 0,60 m²
 7- BANYO = 4,50 m²
 7- BANYO = 4,50 m²

1. KAT PLANI

FLAMİNGO GÖL EVLERİ / D BLOK



1+1 TİP A DAİRE

NET ALAN = 49,95 m² BRÜT ALAN = 72,45 m²

1- ANTRE = 3,95 m² 2- SALON + MUTFAK = 21,85 m² 3- YATAK ODASI = 13,45 m² 4- BANYO = 4,05 m² 5- BALKON = 6,65 m²



2...-11. KAT

realtygalaxy.com Дата:16-11-2025 12:11 Страница: 8/8