

## 5. LEVENT KORUPARK

TURKEY / ISTANBUL / BEŞİKTAŞ

Дата сдачи:  
08 / 2025

Стоимость\_пределы:  
13,000,000 - 25,044,000 TL

Расположение проекта:  
43,406 m<sup>2</sup>



**REALTY GALAXY**  
Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece  
Телефон: +90 542-811 80 80  
Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



**İsmail Can**  
Сотрудник компании  
Мобильный телефон: +90 542-811 80 80  
Телефон: +90 542-811 80 80

Новый | Для инвестиций | Подходит для банковского кредита |

Инвестиции | Без обременений | Недвижимость премиум класса |

### **НОВОЕ ПОНИМАНИЕ ЖИЗНИ**

*Предварительная продажа последней очереди 5-го Левента, 5-го Левент-Корупарка, обещает жизнь в центре Стамбула, состоящую на 70% из зеленых насаждений, богатых социальных объектов и спортивных площадок, базара и жизни, объединяющей культуры соседства в современную жизнь.*

#### **В ПРИРОДЕ**

*Комфортная и безопасная жизнь в единении с природой ждет вас в Корупарке, второй фазе нового стамбульского Левента, нового района 5-го Левента.*

#### **СТОИТ ИНВЕСТИРОВАТЬ, СТОИТ ЖИТЬ**

*Оставьте сообщение о предпродажных преимуществах 5. Levent Korupark, который предлагает различные варианты проживания от 1+1 до 4+1 и предлагает более четырех стен для лучшей жизни, и мы позвоним вам...*

#### **В ЦЕНТРЕ ГОРОДА**

*До аэропорта Стамбула можно добраться всего за 25 минут от 5. Levent Korupark, который расположен на пересечении гигантских транспортных проектов и быстро развивающихся линий метро, в 7 км от проспектов Маслак и Бююкдере.*

Квартиры на продажу в Стамбуле, Маслак на европейской стороне, инвестиционные характеристики в сердце финансового и делового мира, рядом с Босфором, с природными видами и роскошными удобствами, готовый комплекс, подходящий для гражданства

Почему этот проект?

- Жилые квартиры в центре Стамбула с зелеными видами, гарантированы правительством Турции.
  - Расположен рядом с инвестиционными районами с высокой стоимостью и коммерческими башнями в Маслаке и Левенте.
  - Готовые документы на право собственности для немедленной передачи с ключами от квартиры, доступна возможность рассрочки.
  - Сервисные и развлекательные объекты и роскошный гостиничный образ жизни рядом с главными автомагистралями.
  - Покупка недвижимости в этом проекте даёт право на получение гражданства и турецкого паспорта.
- Характеристики проекта:
- Проект занимает чрезвычайно важное местоположение на карте европейского Стамбула, в частности в Масле, где много роскошных башен, и рядом с районом Султан Эйюп, который богат туристическими и историческими достопримечательностями.
  - Проект представляет собой многообещающую инвестиционную возможность с ярким будущим для тех, кто желает владеть недвижимостью в Стамбуле, особенно благодаря его расположению рядом с миром финансов, бизнеса и роскошными коммерческими башнями.
  - Престижные районы европейского Стамбула, такие как Левент и Таксим, находятся недалеко от района проекта.
  - Жилые квартиры обещают вам роскошную и спокойную жизнь в этом комплексе, который включает в себя курортные удобства в своих элитных объектах.
  - Легкий доступ к различным частям города с использованием автомагистрали TEM, которая напрямую связана с проектом.
  - Комплекс также находится рядом с автомагистралью E-80, а всего в нескольких метрах от него находится станция метро Гази Осман Паша.
  - Важнейшие мосты, связывающие Европу и Азию, находятся всего в нескольких километрах от места проекта.
  - Автовокзал рядом, что обеспечивает легкие поездки между турецкими провинциями.
  - Проект находится рядом с начальной точкой Большого Стамбульского тоннеля, который состоит из 3-х этажей и соединяется с другой частью города.
  - Для тех, кто ищет развлечений за

**Открытая площадь (m<sup>2</sup>) : 30,384**

**Кол-во блоков : 7**

**Участок земли, m<sup>2</sup> : 43,406**

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

Рядом проспект, Рядом автотрасса, Рядом маршруты микроавтобусов, Близко к ТЕМ,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Ветеринар, Химчистка, Кинотеатр, Рядом с Босфорскими мостами,

### **ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Водонапорный резервуар, Электро-генератор, консьерж, открытая парковка, крытая парковка, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

### **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Встроенный кухонный гарнитур, Теплоизоляция, Внешняя обшивка здания, Пожарная лестница, Железобетон,

### **ВИД :**

Вид на город,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Турецкая баня (хаммам), СПА,

### **Документы объекта недвижимости**

[Daire\\_Planlar\\_.pdf](#) |

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



**25,044,000 TL**

**216 m<sup>2</sup>, 4 + 1**  
**Продажа, квартира**



**13,000,000 TL**

**84 m<sup>2</sup>, 1 + 1**  
**Продажа, квартира**



**16,000,000 TL**

**111 m<sup>2</sup>, 2 + 1**  
**Продажа, квартира**



**18,431,000 TL**

**144 m<sup>2</sup>, 2 + 1**  
**Продажа, квартира**



**19,000,000 TL**

**177 m<sup>2</sup>, 3 + 1**

**Продажа, квартира**





