

# TRILLIONAIRE RESIDENCES BY BINGHATTI

## UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / BUSINESS BAY

**Статус проекта: Завершен/Сдан** 

Стоимость\_пределы: 500,000 - 1,270,000 \$

**Расположение проекта:** 4,705 m<sup>2</sup>







REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvarı Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



**İsmail Can** Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Новый |

Недвижимость премиум класса |

realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 07:11 Страница: 1/6



Телефон: +90 542-811 80 80

Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

### Trillionaire Residences by Binghatti — это новая эра роскошной жизни у воды в сердце Дубая. Расположенный в знаковом финансовом центре Business Bay

## Описание Проекта Trillionaire Residences by Binghatti

Trillionaire Residences by Binghatti — это новая эра роскошной жизни у воды в сердце Дубая. Расположенный в знаковом финансовом центре Business Bay, этот инновационный проект переопределяет стандарты городской роскоши. С поразительным дизайном, который гармонично сочетает смелую эстетику с функциональностью, Trillionaire Residences это архитектурное чудо, предназначенное стать символом элегантности на горизонте Дубая.

Вдохновленный современным стремлением к роскоши и комфорту, проект объединяет высококачественные материалы и передовые технологии для создания непревзойденного опыта проживания. Экстерьер здания отличается драматическими углами и пересекающимися плоскостями, предлагая уникальное визуальное восприятие, выделяющее его на фоне городской застройки. Каждая деталь отражает приверженность к качеству и современному стилю, удовлетворяя вкусы самых изысканных покупателей.

#### Местоположение

Trillionaire Residences занимает стратегическое положение в Business Bay, одном из самых престижных и быстро развивающихся районов Дубая. Проект имеет первоклассное местоположение у воды, что обеспечивает жителям легкий доступ к ключевым достопримечательностям города. От ресторанов мирового класса до люксовых торговых центров -Business Bay известен своей динамичной городской средой, идеально сочетающей бизнес и отдых. Район хорошо связан с основными автомагистралями и общественным транспортом, что позволяет легко добраться до других частей города, включая Даунтаун Дубая, Dubai Mall и Burj Khalifa.

## Дизайн и Архитектура

Архитектурный дизайн Trillionaire Residences by Binghatti отличается как современностью, так и вневременной элегантностью, представляя собой смелый и инновационный стиль, который переопределяет современную городскую жизнь. Фасад здания украшен уникальными геометрическими элементами, создающими ощущение движения и элегантности. Эта эстетика не только улучшает внешний вид здания, но и включает принципы устойчивого дизайна, способствующие снижению потребления энергии и повышению экологической эффективности.

Интерьеры Trillionaire Residences характеризуются роскошной отделкой и открытыми планировками. Использование премиальных материалов, таких как мрамор Sahara Noir и Calacatta Oro, создает атмосферу изысканной элегантности. Большие окна пропускают обилие естественного света, позволяя жителям наслаждаться захватывающими видами на район Business Bay. Каждая квартира разработана так, чтобы обеспечить комфорт и стиль, создавая идеальное убежище посреди городского шума и суеты.

#### Удобства и Особенности

Trillionaire Residences by Binghatti разработан для предоставления жителям роскошного и комфортного образа жизни. Проект предлагает широкий спектр эксклюзивных удобств и услуг, в том числе:

Жизнь у Воды: Панорамные виды на спокойный водный канал и городской горизонт Дубая.

Современный Фитнес-Центр: Оборудован новейшими спортивными технологиями.

Бассейн: Бассейн с бесконечным краем и зонами для отдыха.

Торговые и Ресторанные Опции: Магазины и изысканные рестораны, интегрированные в проект.

Устойчивый Образ Жизни: Оборудован зелеными технологиями и умными решениями для повышения энергоэффективности.

Круглосуточная Охрана: Комплексные услуги безопасности для безопасной и защищенной среды обитания.

## Детали Проекта

Тип Недвижимости: Жилая и Коммерческая

Площадь Участка: 4,705.32 м<sup>2</sup>

Структура Здания: 2 Подземных Этаж + 1 Наземный Этаж + 3 Подиумных Этажа + 19 Жилых Этажей + Крыша

Общее Количество Единиц: 362 Жилые Единицы, 6 Торговых Магазинов

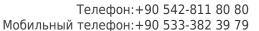
Описание Единиц:

Студии: 239 Единиц (30.7 - 50.7 м<sup>2</sup>)

1-Комнатные Квартиры: 59 Единиц (56 - 62.3 м<sup>2</sup>)

2-Комнатные Квартиры: 64 Единицы (113.1 - 133.3 м²)

realtygalaxy.com Дата:16-11-2025 07:11 Страница: 2/6





Кол-во блоков: 1

# РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Близко от центра города,

# ОКРЕСТНОСТИ:

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Парикмахерская и салон красоты, Кондитерская, Поликлиника, Ресторан, Аквапарк, Кинотеатр,

realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 07:11 Страница: 3/6



# типы объектов недвижимости



500,000 \$



870,000 \$

57 m<sup>2</sup>



1,270,000 \$

125 m<sup>2</sup>, 2 + 1 Продажа, квартира

 $74 \text{ m}^2, 1 + 1$ Продажа, квартира Продажа, квартира

realtygalaxy.com Дата:16-11-2025 07:11 Страница: 4/6



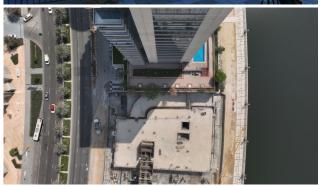
















realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 07:11 Страница: 5/6



















realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 07:11 Страница: 6/6