

## LOTUS TOWERS

TÜRKİYE / İSTANBUL / BAŞAKŞEHİR

Teslim Tarihi:  
06 / 2025

Fiyat Aralığı:  
296,000 - 583,000 \$

Proje Alanı:  
37,000 m<sup>2</sup>



Fırsat | Yeni | Yatırımlık |

Yatırımlık | Luks Emlaklar |

## Başakşehir'in Kalbinde Modern Bir Vaha

Lotus Towers, Başakşehir'in yemyeşil vadisi ve güzel bahçeleri arasında özel bir konumda yer almakta olup, doğa ile modern mimariyi uyum içinde bir araya getirmektedir. Lotus çiçeğinden ilham alınarak tasarlanan bu proje, panoramik cam cepheleri ile kesintisiz muhteşem manzaralar sunarken, her dairede bulunan geniş balkonlar sayesinde doğanın güzellikleri ev konforunda yaşanabilmektedir.

### Özgün Tasarım ve Çeşitli Yaşam Seçenekleri

Lotus Towers dikkatlice planlanmış iki ayrı kuleden oluşmaktadır:

• Rezidans Kulesi: Lüks konut dairelerine özel, huzurlu bir yaşam alanı sunar.

• Otel Daire Kulesi: Kısa veya uzun süreli konaklamalar için ideal, otel konforunda olanaklar sağlar.

Ayrıca projede dükkanlar, ofisler ve tıbbi klinikler bulunmaktadır ve günlük ihtiyaçları karşılayacak bir topluluk oluşturulmaktadır. Projede 1+1'den 3+1'e kadar değişen ve özel penthouse seçenekleri de dahil olmak üzere çeşitli yaşam tarzlarına uygun daireler sunulmaktadır. Her ünite için özel depo alanı sağlanarak rahatlık artırılmıştır.

### Üst Düzey Yaşam için Seçkin Olanaklar

Lotus Towers'nde, sakinler günlük yaşamlarını zenginleştiren birinci sınıf olanaklardan yararlanabilmektedir:

• Çalışma Odaları ve Büyük Kütüphane: Çalışmak veya okumak için ideal alanlar.

• Yüzme Havuzları, Sauna ve Jakuzi: Evinizde rahatlamayı sağlar.

• Tam Donanımlı Spor Salonları: Aktif bir yaşam tarzını destekler.

• Sakinlere Özel Teraslar: Dinlenme ve sosyalleşme alanları.

• Her Bloкта 5 Asansör: Kolay erişim sağlar.

• Her Bloкта 3 Acil Çıkış Merdiveni: Güvenliği ön planda tutar.

• Açık Yeşil Alanlar ve Çocuk Oyun Alanları: Ailelerin keyifli vakit geçirebileceği alanlar.

• Otopark ve 7/24 Güvenlik: Sürekli güvenlik ve konfor sağlar.

### Ana Noktalara Yakınlık

Lotus Towers, İstanbul'un başlıca cazibe merkezlerine kolay erişim sağlayan stratejik bir konumda yer almaktadır:

• Avrupa'nın en büyük tıp şehrinin hemen karşısında

• Metro İstasyonu: 4 dakika mesafede

• Olimpiyat Stadyumu: 5 dakika mesafede

• Botanik Bahçesi: 5 dakika mesafede

• Mall of İstanbul: 11 dakika mesafede

• İstanbul Havalimanı: 20 dakika mesafede

• İstanbul Vadisi ve İstinye Park: 30 dakika mesafede

• Taksim Meydanı: 35 dakika mesafede

### Geniş ve Değiştirilebilir İç Mekanlar

Lotus Towers, 3.30 metre tavan yüksekliği ile sakinlerine geniş ve ferah bir yaşam alanı sunmaktadır. İç tasarımda sütun kullanılmamış olup, yerden ısıtma sistemi ile rahat bir ortam sağlanmıştır.

### Kaliteli ve Güvenli Yapı

Hayat İnşaat Grubu, kalite ve güvenliği ön planda tutarak projeyi deprem dayanıklı şekilde tasarlamış ve uygulamıştır.

### Ekstra Özellikler

• Teslimat Tarihi: Haziran 2025

• Türk Vatandaşlığına Uygun: Türk vatandaşlığına uygun olan bu proje, uluslararası yatırımcılar için özel bir fırsat sunmaktadır.

Lotus Towers, modern bir yaşam alanı sunarak konfor, erişilebilirlik ve lüksü hareketli bir topluluk ortamında bir araya getirmektedir.

**Blok Sayısı : 2**

### **KONUM :**

Caddeye Yakın, Otobana Yakın, Otogara Yakın, Doga İçinde,

### **ÇEVRE BİLGİSİ :**

Alışveriş Merkezi, Banka, Benzin İstasyonu, Cep Sineması, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner,

### **ALT YAPI :**

Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Zemin Etüdü,

### **SITE :**

Güvenlik, İntercom, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Toplantı Salonu, Yerden Isıtma, Yük Asansörü, Güvenlik Sistemi, Kapalı Garaj, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

### **İNŞAAT ÖZELLİKLERİ :**

Ankastre Mutfak, Isı Yalıtım, Yüksek Tavan, Cam Giydirme, Ses Yalıtımı,

### **MANZARA :**

Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,

### **TESİS AKTİVİTELERİ :**

Bowling, Çocuk Havuzu, Fitness Center, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Voleybol, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Kapalı Restoran, Türk Hamamı,

### **Ürün Dökümanları**

[B\\_Block\\_All\\_Plans.pdf](#) | [B\\_Block\\_Catalogue.pdf](#) |

## EMLAK TIPLERİ



**296,000 \$**

**94 m<sup>2</sup> , 1 + 1**  
**Satılık, Apartman Dairesi**

  
**583,000 \$**



**416,000 \$**

**132 m<sup>2</sup> , 2 + 1**  
**Satılık, Apartman Dairesi**

**185 m<sup>2</sup> , 3 + 1**  
**Satılık, Apartman Dairesi**















