

## TUNA PARK ATAŞEHİR

TURKEY / ISTANBUL / ATAŞEHİR

Дата сдачи:  
06 / 2025

Стоимость\_пределы:  
448,000 - 1,127,000 \$

Расположение проекта:  
16,000 m<sup>2</sup>



### Ataşehir Residence



BRN BRN MİMARLIK İNŞAAT PROJELERİNİN YÖNETİM HİZMETLERİ SAN. TİC. LTD. ŞTİ.

## Современная жизнь в центре Стамбула

В оживленном районе Козятаги, Аташехир, Стамбул, Tuna Park Ataşehir от Tuna Construction предлагает уникальную возможность для современной городской жизни с потрясающими видами на острова, море, город, лес и Чамлыджа. Этот проект, занимающий площадь 16,000 м<sup>2</sup>, сочетает в себе высококачественный дизайн, удобства премиум-класса и отличное расположение, что делает его идеальным выбором для тех, кто стремится к комфорту и удобству в одном из самых привлекательных районов Стамбула.

### Обзор проекта

Tuna Park Ataşehir включает в себя 146 единиц, из которых 141 – это жилые квартиры, а 5 – коммерческие помещения. Этот проект предлагает различные планировки квартир, которые подойдут для разных типов семей и образов жизни:

- 
- 2+1: Идеально для молодых специалистов или небольших семей, ценящих комфорт и стиль.
- 
- 3+1: Отличный выбор для семей, нуждающихся в просторном и функциональном пространстве.
- 
- 4+1: Просторные квартиры для больших семей или тех, кто ищет комфорт и элегантность.

Структура здания:

- 
- Блок А: 22 этажа
- 
- Блок В: 32 этажа

Расположенный в престижном районе Стамбула, Tuna Park Ataşehir предлагает элегантную городскую жизнь с современным дизайном и захватывающими видами.

### Престижное расположение в Аташехире

Tuna Park Ataşehir находится в центре района Козятаги в Аташехире, обеспечивая жителям удобный доступ к основным транспортным маршрутам, деловым центрам и развлекательным местам. Близость к метро Kozyatağı (450 м), автобусам и маршруткам (100 м), а также к шоссе D-100 (2 мин) и Мармараю (10 мин) позволяет легко добраться до всех частей города. Район также находится неподалеку от таких ключевых мест, как Кадыкёй, Аташехирский финансовый центр и мосты, что делает его идеальным для деловой и социальной жизни.

### Современные жилые пространства с панорамными видами

Каждая квартира в Tuna Park Ataşehir спроектирована так, чтобы предложить жителям роскошный опыт жизни с великолепными видами на знаковые места Стамбула: острова, море, город, лес и холм Чамлыджа. Дизайн проекта подчеркивает близость к природе, благодаря большим окнам, просторным балконам и открытым планировкам, которые наполняют помещения естественным светом.

### Изысканные удобства для комфортной жизни

Tuna Park Ataşehir предлагает широкий спектр первоклассных удобств, разработанных для улучшения качества жизни:

- 
- Декоративные бассейны: Создают спокойную и уютную атмосферу в сообществе.
- 
- Проголочные зоны и скамейки для отдыха: Идеальны для прогулок и расслабления на свежем воздухе.
- 
- Круглосуточная система безопасности: Комплексная система видеонаблюдения обеспечивает безопасность жителей.
- 
- Подземный паркинг и складские помещения: Обеспечивают безопасное и удобное хранение для жителей.
- 
- Зеленые зоны и ландшафтные сады: Отличные места для отдыха на свежем воздухе и общения.

### Близость к основным торговым, медицинским и образовательным учреждениям

Торговые центры: Tuna Park Ataşehir находится рядом с лучшими торговыми центрами Стамбула, такими как City's İstanbul (5 мин), Metropol (10 мин), Emaar Square (10 мин) и знаменитая улица Багдат (15 мин), что предоставляет жителям широкий выбор магазинов, ресторанов и развлекательных заведений.

Больницы: Рядом расположены такие известные медицинские учреждения, как Central Hospital, Memorial Ataşehir и Acibadem Ataşehir Hospital, что обеспечивает удобный доступ к качественной медицинской помощи.

Университеты: Проект расположен недалеко от лучших университетов Стамбула, таких как Университет Аджибадем, Университет Йедитепе и Медицинский факультет Университета Бахчешехир, что делает его идеальным для семей с детьми.

Tuna Park Ataşehir представляет собой гармоничное сочетание современной жизни, удобства и восхитительных видов в месте, которое связывает жителей с лучшими сторонами Стамбула. Построенный из высококачественных материалов, проект предлагает удобные и просторные квартиры, а также все необходимое для стильной и комфортной жизни. Для тех, кто ищет баланс между комфортом, элегантностью и инвестиционной привлекательностью, Tuna Park Ataşehir — это исключительный выбор в быстро развивающемся районе Стамбула.

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

на проспекте,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

Банк, Развлекательный центр, Пожарная служба, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская , Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Ветеринар, Кинотеатр,

### **ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое),

### **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Теплоизоляция, Звукоизоляция ,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Социальная инфраструктура, Беговая / пешеходная трасса,

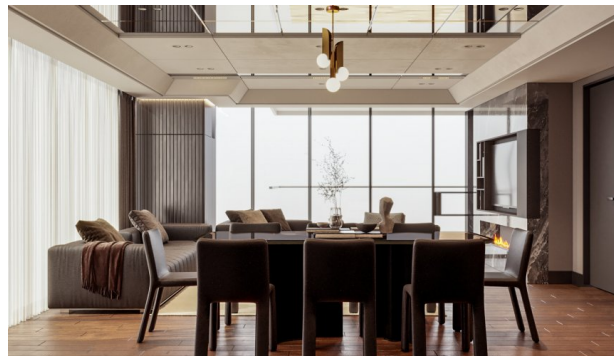
**ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**



**448,000 \$**

**117 m<sup>2</sup>, 2 + 1**

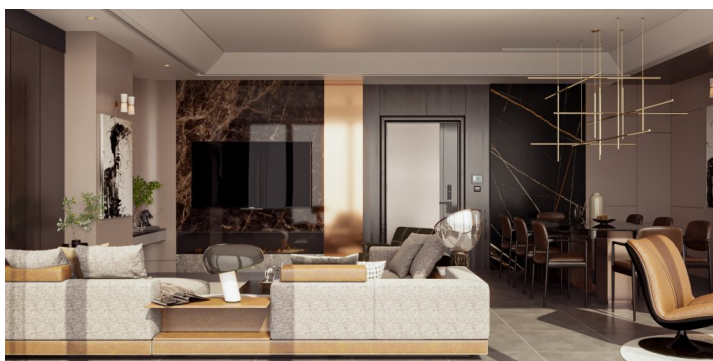
**Продажа, квартира**



**698,000 \$**

**186 m<sup>2</sup>, 3 + 1**

**Продажа, квартира**



**1,127,000 \$**

**216 m<sup>2</sup>, 4 + 1**

**Продажа, квартира**





Ataşehir Residence



BRN



Ataşehir Residence



BRN

Ataşehir Residence



BRN



Ataşehir Residence



BRN

Ataşehir Residence



BRN