

# HILAL HILL

## TURKEY / ISTANBUL / BEYLIKDÜZÜ

**Статус проекта: Завершен/Сдан** 

Стоимость\_пределы: 206,000 - 242,000 \$

Расположение проекта: 18,300 m<sup>2</sup>







REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvar Istanbul / Büyükçekmece Büyükçekmece Телефон:+90 542-811 80 80 Мобильный телефон:+90 533-382 39 79



**İsmail Can** Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый | Для инвестиций |

Инвестиции | Недвижимость премиум класса |

realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 1/11



Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

#### Hilal Hill Бююкчекмедже: Привилегированная Жизнь на Берегу Моря в Сердце Стамбула

Обзор Проекта: Hilal Hill Бююкчекмедже

Общая Площадь: 18,300 м<sup>2</sup> Количество Блоков: 23 Общее Число Квартир: 476 Дата Завершения: 2025 год Социальные Удобства

Hilal Hill предлагает всесторонний опыт проживания с набором удобств, созданных для комфорта, отдыха и безопасности. В проекте

предусмотрены:

Круглосуточная охрана

Камеры видеонаблюдения

Зеленые зоны

Детская игровая площадка

Парковка

Крытые и открытые бассейны

Сауна

Турецкая баня

Фитнес-центры

Привилегированное Расположение

Hilal Hill расположен в Бююкчекмедже, Стамбул, и находится вблизи основных направлений и необходимых услуг:

3 км до SHORE Istanbul Marina

3 км до Морского терминала IDO

2 км до пляжа Бююкчекмедже

1 км до пляжа Альбатрос

100 м до ближайшей автобусной остановки

1,9 км до Е5 и Метробуса

8 км до автомагистрали ТЕМ

1,8 км до торгового центра Perlavista

6 км до Marmara Park

1,9 км до Государственной больницы Бейликдюзю

1,8 км до университетской больницы Бейкент

4 км до колледжа Дога

10 км до Западной марина Истанбула

50 км до аэропорта Стамбула

Дополнительные Преимущества

Инвестирование в Hilal Hill предлагает несколько финансовых и юридических преимуществ, включая:

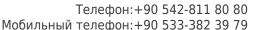
Освобождение от пошлин на регистрацию имущества

**НДС 1%** 

Возможность получения турецкого гражданства

Этот проект обещает уникальный образ жизни, совмещающий элегантность природы с современными удобствами в одном из самых престижных прибрежных районов Стамбула.

realtygalaxy.com Дата:16-11-2025 08:11 Страница: 2/11





#### РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Первая береговая линия, На трассе Е5,

## ОКРЕСТНОСТИ:

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Парикмахерская и салон красоты, Кондитерская, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок,

## ИНФРАСТРУКТУРА:

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый (ое),

## жилой комплекс:

Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антена, консьерж, открытая парковка, крытая парковка, Конференц-зал, Напольное отопление, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

### СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Встроенный кухонный гарнитур, Теплоизоляция, мраморный пол, Высокий вход, Высокий потолок, Железобетон, Звукоизоляция,

#### вид:

Вид на море,

#### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:**

Баскетбольная площадка, Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Турецкая баня (хамам), СПА,

realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 3/11



## типы объектов недвижимости



206,000 \$



242,000 \$

104 m², 2 + 1 Продажа, квартира 129 m², 2 + 1 Продажа, квартира

realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 4/11



















realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 5/11



















realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 6/11



















realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 7/11

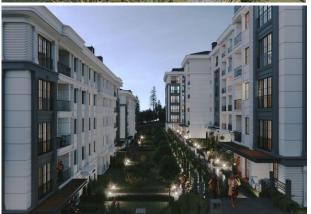


















realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 8/11



















realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 9/11











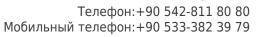








realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 10/11











realtygalaxy.com Дата :16-11-2025 08:11 Страница: 11/11