

## BINGHATTI ELITE

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / DUBAI PRODUCTION CIT

Дата сдачи:  
06 / 2026

Стоимость\_пределы:  
165,000 - 334,000 \$

Расположение проекта:  
10,244 m<sup>2</sup>



## Binghatti Elite - Там, где встречаются инновации и роскошь

Поднимите свою жизнь до уровня элиты

### Введение

Расположенный в самом сердце района Dubai Production City, Binghatti Elite представляет собой архитектурный шедевр, который переосмысливает современную роскошную жизнь. Своим смелым дизайном, уникальными удобствами и стратегическим расположением этот высотный дом становится идеальным выбором для предпринимателей, профессионалов и инвесторов, стремящихся к исключительности и совершенству.

### Описание проекта

#### Дизайн и архитектура

Binghatti Elite – это воплощение инноваций и творчества в архитектуре. Его четкие линии, выполненные из стекла и стали, символизируют современность и амбиции. Фасад, сочетающий полированный латунь, травертин и бронзовые элементы, создает элегантный и вечный облик. Панорамные окна от пола до потолка наполняют интерьеры естественным светом и открывают захватывающие виды на городской пейзаж и знаковые достопримечательности Дубая.

#### Типы апартаментов

•

Студии (1587 единиц): Идеально подходят для современных профессионалов благодаря сочетанию функциональности и эстетики.

•

Апартаменты с одной спальней (158 единиц): Просторные и уютные, подходят для небольших семей или индивидуалов, ищущих комфорт и роскошь.

#### Роскошные отделочные материалы

Каждое жилье отличается высококачественной отделкой, которая удовлетворит самый изысканный вкус:

•

Детали из дуба и бронзовые зеркала добавляют тепло и утонченность.

•

Элементы из бронзы Venaria Reale подчеркивают изысканность.

•

Белый террасцо и текстурированные обои создают гармоничное и спокойное пространство.

#### Удобства для жителей

Резиденты Binghatti Elite наслаждаются мирового уровня удобствами, которые учитывают потребности в отдыхе, здоровье и развлечениях:

•

Бесконечные бассейны: Расслабьтесь, наслаждаясь панорамными видами на горизонт Дубая.

•

Джакузи и влажная зона: Идеальны для релаксации после долгого дня.

•

Современный фитнес-центр: Тренируйтесь с комфортом и стилем.

•

Беговые дорожки и детские игровые площадки: Подходят для семей и любителей активного образа жизни.

•

Баскетбольная площадка: Пространство для спорта и общения.

#### Расположение и транспортная доступность

Binghatti Elite расположен в Dubai Production City – динамичном районе, обеспечивающем удобный доступ к ключевым деловым центрам и достопримечательностям:

•

10 минут до Dubai Marina

•

15 минут до Burj Al Arab и Palm Jumeirah

•

20 минут до международного аэропорта Аль-Мактум

Проект предлагает великолепные виды на городской пейзаж, где такие знаковые места, как Palm Jumeirah и Dubai Eye, создают вдохновляющий фон для жизни и работы.

### Заключение

Binghatti Elite – это не просто жилье, а выражение стиля жизни, полной роскоши и исключительности. Благодаря своему культовому дизайну, элегантным интерьерам и непревзойденным удобствам, проект задает новый стандарт для высотной жизни в Дубае. Будь вы предпринимателем в поиске вдохновения, профессионалом, стремящимся к комфорту, или инвестором, Binghatti Elite станет идеальным адресом для жизни и успеха в самом сердце города.

**Кол-во блоков : 1**

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

на проспекте, Близко от центра города,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

Торговый центр, Банк, АЗС, Мини-кинотеатр, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Химчистка, Кинотеатр,

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Грузовой лифт, Система безопасности, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

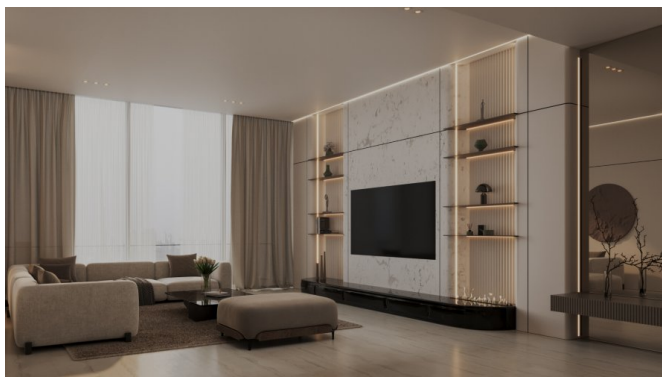
### **ВИД :**

Вид на город,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб,

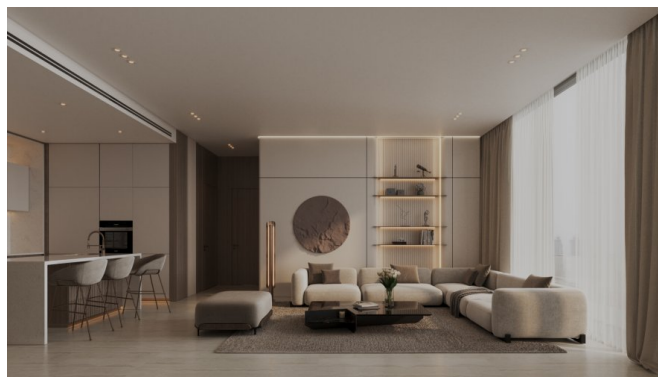
**ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**



**223,000 \$**

**35 m<sup>2</sup>**

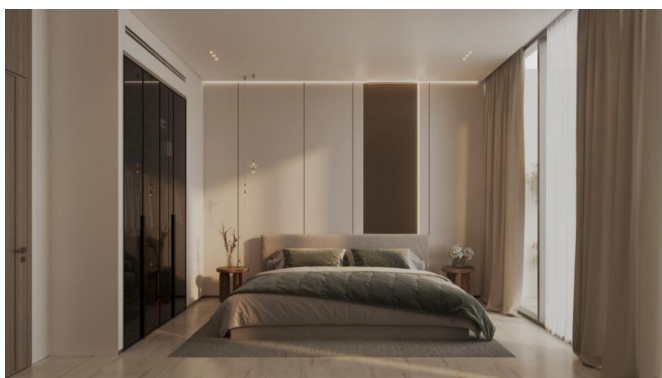
**Продажа, квартира (589)**



**334,000 \$**

**80 m<sup>2</sup>, 1 + 1**

**Продажа, квартира (84)**



**165,000 \$**

**35 m<sup>2</sup>**

**Продажа, квартира (24)**

