

LOTUS YALI

TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

Статус проекта: Завершен/Сдан

Стоимость_пределы: 16,630,000 - 28,475,000 TL







REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvarı Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



İsmail Can Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый | Для инвестиций |

realtygalaxy.com Дата :17-11-2025 12:11 Страница: 1/6



Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

Lotus Yalı: Симфония роскоши у моря

Где природа встречается с роскошью

Введение

Проект Lotus Yalı, расположенный в оживленном районе Бейликдюзю в Стамбуле, представляет собой новое определение современной жизни, объединяющее гармонию природы и величие архитектуры. Вдохновением для названия послужил цветок лотоса, символизирующий чистоту, обновление и спокойствие. Этот проект, занимающий площадь 8600 м², предлагает жителям убежище, наполненное комфортом, гармонией и изысканностью.

Концепция проекта: Гармония с природой

Lotus Yalı воплощает суть природы, выделяя 75% своей территории под зелёные ландшафтные зоны. Восемь трёхэтажных жилых блоков спроектированы таким образом, чтобы каждая квартира открывала виды на море. Жители смогут наслаждаться синевой Мраморного моря и зеленью природы, превращая каждый день в незабываемый опыт.

Архитектура и удобства

Lotus Yalı предлагает широкий выбор тщательно продуманных квартир, подходящих для разных стилей жизни и семейных потребностей:

Квартиры 3+1: Просторные жилые площади от 146,35 м² до 188,10 м².

•

Дуплексы 5+2: Роскошные апартаменты площадью $339,50 \text{ м}^2$ для больших семей или любителей повышенного комфорта.

Каждая квартира включает:

•

Отделку из высококачественных материалов.

•

Панорамные окна, которые пропускают естественный свет и открывают захватывающие виды на море.

•

Современные кухни и элегантные ванные комнаты, объединяющие функциональность и эстетику. Среди удобств: фитнес-центр, сауна, крытый бассейн, турецкая баня и зелёные зоны отдыха, предлагающие жителям непревзойденный комфорт и возможности для досуга.

Стратегическое расположение

Lotus Yalı расположен в стратегической точке, соединяющей городскую жизнь с тишиной побережья. Близость к основным транспортным магистралям, таким как автомагистраль E-5 и линия метро-бус, обеспечивает лёгкий доступ к торговым центрам (например, Marmara Park и Torium), престижным медицинским учреждениям и маринам, таким как West Istanbul Marina.

Образ жизни и дизайн

Lotus Yalı выделяется минималистичным, но роскошным дизайном. Просторные террасы и балконы позволяют жителям наслаждаться красотой природы и менять своё настроение вместе с временами года.

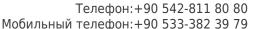
Жизнь в гармонии с природой

Lotus Yalı переносит гармонию воды и зелени в сердце жизни. Уникальный ландшафтный дизайн с разнообразной флорой создаёт освежающую атмосферу, где жители могут ежедневно находить вдохновение и покой в окружении природы.

Заключение

Lotus Yalı — это не просто жилой проект, а воплощение гармоничной жизни. Сочетая спокойствие природы, роскошь современных удобств и энергию Стамбула, проект предлагает уникальный образ жизни, который гармонично объединяет комфорт и благополучие. Откройте для себя Lotus Yalı — место, где природа и роскошь становятся вашим домом.

realtygalaxy.com Дата :17-11-2025 12:11 Страница: 2/6





Кол-во блоков: 8

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Море рядом, Рядом с трассой Е5, Рядом метробус (скоростной автобус),

ОКРЕСТНОСТИ:

АЗС, Аптека/Мед.пункт, Больница (учреждение здравоохранения), Колледж, Кондитерская, Почта, Ресторан, Медпункт, Химчистка,

ИНФРАСТРУКТУРА:

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый (oe), Ground Survey,

жилой комплекс:

Охрана, Intercom (внутренн.связь), Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антена, открытая парковка, крытая парковка, Напольное отопление, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Очистные сооружения, Гранитный пол, Теплоизоляция, Высокий вход, Звукоизоляция,

вид:

Вид на море, С видом на природу,

МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:

Фитнес-центр, Спортклуб, Плавательный бассейн (открытый), Сауна (общ.), Турецкая баня (хамам). СПА.

realtygalaxy.com Дата :17-11-2025 12:11 Страница: 3/6



типы объектов недвижимости



16,630,000 TL

188 m², 3 + 1 Продажа, квартира



28,475,000 TL

339 m², 5 + 2 Продажа, квартира

realtygalaxy.com Дата :17-11-2025 12:11 Страница: 4/6









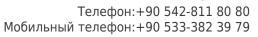




















realtygalaxy.com Дата :17-11-2025 12:11 Страница: 6/6