

## ARIA MARIN

TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

**Статус проекта:  
Завершен/Сдан**

**Стоимость\_пределы:  
165,000 - 340,000 \$**

**Расположение проекта:  
24,800 m<sup>2</sup>**



**REALTY GALAXY**  
Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece  
Телефон: +90 542-811 80 80  
Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



**İsmail Can**  
Сотрудник компании  
Мобильный телефон: +90 542-811 80 80  
Телефон: +90 542-811 80 80

**Возможность | Новый |**

**Недвижимость премиум класса |**

## **Aria Marin: Роскошная жизнь у побережья Мраморного моря**

Где элегантность встречается с берегом Мраморного моря

Введение:

Добро пожаловать в Aria Marin — эксклюзивный жилой комплекс, расположенный в сердце района Бююкчекмедже, всего в нескольких шагах от тихих берегов Мраморного моря. Этот уникальный проект сочетает в себе элегантность, комфорт и удобство, что делает его идеальным выбором для семей, ищущих современный стиль жизни с захватывающими морскими видами. Благодаря тщательно продуманной архитектуре и мировому уровню удобств, Aria Marin задает новый стандарт жизни у моря в Стамбуле.

Описание проекта:

Aria Marin — это символ изысканности в Бююкчекмедже, предлагающий жилые пространства, созданные в соответствии с высочайшими стандартами качества. Проект занимает площадь 7 800 квадратных метров и включает 12 зданий разной высоты (от 5 до 7 этажей) и всего 265 роскошных квартир. Разнообразие планировок удовлетворит любые потребности:

- Квартиры 1+1: Компактные и стильные пространства для одиночек или пар.

- Квартиры 2+1: Идеальный выбор для небольших семей.

- Квартиры 4+1: Просторные жилые помещения для больших семей.

- Двухуровневые квартиры 4+1: Роскошные дома для тех, кто ценит дополнительное пространство и уединение.

Площади квартир варьируются от 75 до 195 квадратных метров, что позволяет каждому найти подходящий вариант.

Привлекательное расположение:

Проект находится в динамичном районе с отличной инфраструктурой и транспортной доступностью:

- 1 минута до пляжа Мраморного моря.

- 1 минута до университетов.

- 2 минуты до станции метро-бус.

- 40 минут до международного аэропорта Стамбула.

В районе расположено множество школ, торговых центров и развлекательных объектов, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи.

Удобства и услуги:

Aria Marin предлагает своим жителям широкий спектр роскошных удобств, которые сделают вашу жизнь максимально комфортной:

- Турецкий хамам для расслабления.

- Сауна и паровая комната для восстановления сил.

- Крытый бассейн для круглогодичного использования.

- Полностью оборудованный фитнес-центр.

- Охраняемая парковка.

- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Концепция проекта:

Aria Marin воплощает концепцию современной роскоши, гармонично сочетающейся с природной красотой. Дизайн комплекса учитывает особенности прибрежной зоны, а из некоторых квартир открываются панорамные виды на море. Здесь оживленный городской ритм соединяется с умиротворяющей атмосферой побережья, создавая уникальный баланс между комфортом и спокойствием.

Заключение:

Aria Marin приглашает вас насладиться стилем жизни, где роскошь и уют дополняются очарованием моря. Будь то семейное гнездышко или выгодное инвестиционное решение, этот проект предлагает уникальное сочетание ценности и элегантности. Откройте для себя удовольствие от жизни на берегу Мраморного моря в Aria Marin, где каждый день напоминает отдых у моря.

Сделайте Aria Marin своим новым домом и ощутите гармонию роскоши и природы.

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

на проспекте, Рядом проспект,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

АЗС, Больница (учреждение здравоохранения), Дет.сад - ясли, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Ветеринар,

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Intercom (внутренн.связь), Спутниковое телевидение, Напольное отопление, Система безопасности, Видеокамеры наблюдения,

### **ВИД :**

Вид на море, С видом на озеро,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Сауна (общ.),

**ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**



**165,000 \$**

**50 m<sup>2</sup>**

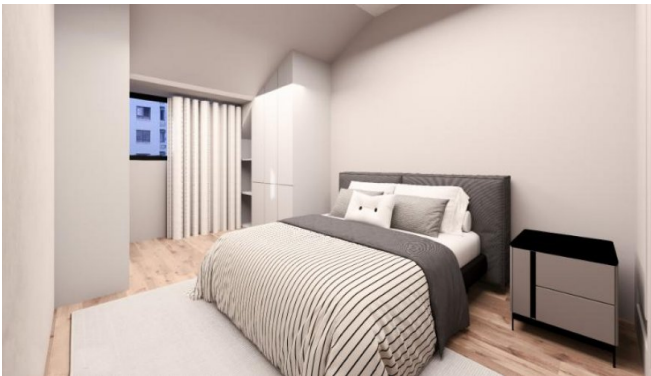
**Продажа, квартира**



**190,000 \$**

**90 m<sup>2</sup>**

**Продажа, квартира**



**310,000 \$**

**170 m<sup>2</sup>**

**Продажа, квартира**



**340,000 \$**

**210 m<sup>2</sup>**

**Продажа, квартира**



