

## BODRUMIN

TURKEY / MUĞLA / BODRUM

Статус проекта:  
Завершен/Сдан

Стоимость\_пределы:  
2,120,000 - 2,600,000 €

Расположение проекта:  
25,000 m<sup>2</sup>



**REALTY GALAXY**  
Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece  
Телефон: +90 542-811 80 80  
Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



**İsmail Can**  
Сотрудник компании  
Мобильный телефон: +90 542-811 80 80  
Телефон +90 542-811 80 80

Возможность | Новый |

Недвижимость премиум класса |

*Где каждый день — как праздник*

## **Bodrumin: Воплощение вашей мечты о жизни в Бодруме**

### **Введение**

Расположенный в самом сердце живописного района Яхши в Бодруме, проект Bodrumin — это не просто жилой комплекс, а настоящий символ наслаждения жизнью. С уникальным видом на бескрайние голубые просторы Эгейского моря, этот эксклюзивный проект гармонично сочетает роскошь, спокойствие и природную красоту. Bodrumin — это не просто дом, это стиль жизни, где каждая деталь продумана до совершенства.

### **Особенности проекта**

#### **Идеальное расположение**

- Расположен в Яхши, одном из самых престижных районов Бодрума.
- Находится на фоне зелёных холмов с панорамным видом на Эгейское море.

Удобный доступ к ключевым точкам, таким как центр Бодрума (11 км), аэропорт Милас (44 км), а также Ялыкавак, Торба и Гююшлюк.

#### **Уникальная архитектура**

- Вдохновлённая традиционной архитектурой Бодрума, с использованием белого природного камня и современного дизайна.
- Полностью автономные виллы с просторными территориями и максимальной приватностью.

#### **Характеристики вилл**

Всего 36 эксклюзивных вилл, каждая из которых создана для максимального комфорта.

Два типа вилл: 4+1 и 6+1, с частными садами от 450 м<sup>2</sup> до 900 м<sup>2</sup>.

Каждая вилла включает:

- Частный бассейн и просторный сад.

- Собственная парковка.

- Современная инфраструктура, включая VRV-систему кондиционирования, напольное отопление и материалы премиум-класса в кухнях и ванных комнатах.

- Многофункциональные комнаты, которые можно использовать как офис, игровую комнату или домашний кинотеатр.

### **Уникальный образ жизни и удобства**

- Непревзойдённое спокойствие: Начинайте день с тишины природы и наслаждайтесь свежим воздухом, смешанным с морским бризом.

- Простор и роскошь: Отдельные сады, где можно расслабиться и воплотить свои творческие идеи.

- Эксклюзивные впечатления: Готовьте барбекю на открытой кухне, собирайте органические овощи в своём саду и наслаждайтесь уединением в частном бассейне.

- Близость к удобствам: Пешая доступность до пляжей Яхши, местных рынков, лучших школ, больниц и культурных объектов, таких как Центр искусств Дибеклихан.

### **Рай круглый год**

Bodrumin предлагает уникальные условия для жизни 365 дней в году. Умеренные зимы и отсутствие влажности летом создают идеальную атмосферу в любое время года. Наслаждайтесь средиземноморским солнцем или проводите уютные вечера под лунным светом — каждый момент в Bodrumin станет особенным.

### **Заключение**

Bodrumin — это не просто место для жизни, это оазис, созданный для тех, кто ценит роскошь и качество жизни. Независимо от того, ищете ли вы постоянный дом, роскошное убежище или выгодное инвестиционное решение, Bodrumin предлагает непревзойдённую ценность. Займите своё место в этом мире элегантности, где ваши мечты становятся реальностью, а каждый день приносит радость.

Bodrumin: воплощение вашей мечты о жизни.

## **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

Рядом проспект, Море рядом ,

## **ОКРЕСТНОСТИ :**

Торговый центр, АЗС, Больница (учреждение здравоохранения), Парикмахерская и салон красоты, Кондитерская , Химчистка,

## **ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

## **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антенна, консьерж, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Напольное отопление, Система безопасности, Закрытая парковка, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

## **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Стекланная облицовка, Теплоизоляция, Высокий вход, Высокий потолок, Остекление, Звукоизоляция ,

## **ВИД :**

Вид на море, С видом на природу,

## **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Баскетбольная площадка, Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Теннис, Волейбол, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Олимпийский плавательный бассейн, Турецкая баня (хамам), СПА,

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



**2,120,000 €**

**240 m<sup>2</sup> , 4 + 1**

**Продажа, Вилла**



**2,173,000 €**

**263 m<sup>2</sup> , 5 + 1**

**Продажа, Вилла**



**2,600,000 €**

**298 m<sup>2</sup> , 6 + 1**

**Продажа, Вилла**



